

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES AVRE LUCE NOYE

L'An DEUX MILLE VINGT DEUX, le 31 mars à 18 H 30, le Conseil Communautaire convoqué légalement, s'est réuni à la salle des fêtes de Jumel sous la présidence de Monsieur Alain DOVERGNE

● Etaient présents les Conseillers Communautaires :

Mesdames PATRICE-BOURDELLE Christine, DOUAY Sonia, MENARD Sergine, PREVOST Anne-Marie, BLIN Monique, BERTOUX Julia, BLIN Marie-Annick (Suppléante de M. DARCIS Philippe), DEMORSY Roselyne

Nombre de membres
du Conseil Communautaire

Titulaires : 67
Membres présents : 46
· dont suppléés : 1

Messieurs BLIN Nicolas, LECOINTE Jean-Noël, COTTARD Yves, CHARLES Gilles, BOUCHER Michel, DELANAUD Stéphane, de CAFFARELLI Christlan, VAN OOTEGHEM J. Michel, GAWLIK Jérémy, LAVOINE Nicolas, DOVERGNE Alain, WALLET Joël, SURHOMME Alain, BEAUMONT Joël, LEVASSEUR Roger, CARON Hubert, TEN Franck, VERONT Fabrice, DEPRET Patrick, JUBERT Patrick, LESCUREUX André, DAMAY Jean-Michel, CHANTRELLE Brice, HEYMAN Christophe, MOURIER Francis, VIOLETTE Paul, LAMOTTE Dominique, NOCHEZ Didier, DEMOUY Bertrand, PARENTY Vincent, MEGLINKY Philippe, VAN DE VELDE Michel, MIANNE Michel, LEROY Jean-Maurice, WABLE Vincent, SZYROKI Jacky, MAROTTE Philippe, CLEMENT Dominique,

Membres représentés : 8

Votants : 54

Date de la convocation
25 mars 2022

● Disposaient d'un pouvoir :

Mme PATRICE-BOURDELLE Christine de M. DURAND Pierre, M. BLIN Nicolas de Mme ROSE Maryse-Corrinne, M. COTTARD Yves de M. DESROUSSEAUX Éric, Mme DOUAY Sonia de M. CAPELLE Hubert, M. DEMOUY Bertrand de Mme DAMAY Lydie, M. NOCHEZ Didier de Mme RAMON Marie-Gabrielle, M. LAMOTTE de TESTART Laëtitia, M. NOCHEZ Didier de Mme RIQUIER Ludivine

Secrétaire de séance :
Mme PREVOST Anne-Marie

● Absent(e)s et / ou Excusé(e)s :

Mesdames ROSE Maryse-Corrinne, MARCEL Marie-Hélène, ATTAGNANT Hélène, PERONNET Fabienne, RIHET Anne, DAMAY Lydie, RAMON Marie-Gabrielle, TESTART Laëtitia, RIQUIER Ludivine, GAUDECHON LAMOUREUX Mélodie, DEMORSY Roselyne
Messieurs DESROUSSEAUX Éric, CAPELLE Hubert, LECONTE Yves-Robert, DUTILLEUX Olivier, BERTHE Pascal, HOLLINGUE Rémy, LEGRAND Marc, TOURNIQUET Gautier, LOGEART Johan, BENONY Miguel

OBJET : ZAC DU SANTERRE – VENTE DE TERRAIN – DSC TURBO INVEST

Rapport de Monsieur Alain SURHOMME, Vice-Président Développement économique – Tourisme

Vu la délibération du Conseil communautaire 20121-04.11.08 Feuillet 447 relative à la vente des parcelles : ZK 68 : 1ha24a61 ca et ZK138 : 83a11ca soit un total de 20 772 m², situés sur la ZAC du Santerre Lieu-dit Le Petit Hangest (80134 Hangest en Santerre) cf plan annexé (PJ1) au profit de la SAS IBF, au prix de 166 176 € HT,
Vu l'avis favorable du Bureau communautaire du 21 mars 2022,

A la demande de Monsieur DE SOUSA CARNEIRO Domingos Fernando, gérant de la société, il y a lieu de modifier la personne de l'acquéreur, à savoir : la société civile DSC TURBO INVEST, dont le détail figure sur l'extrait Kbis annexé (PJ2)

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Communautaire :

- Entérine la vente des parcelles ci-dessus déterminées sur la ZAC du Santerre, au profit de Société civile DSC TURBO INVEST, siège social : 80 Rue Pagès 80000 AMIENS, représentée par son gérant : M. DE SOUSA CARNEIRO Domingos Fernando, au prix de 8 € HT / m², soit 166 176 €,
Ce prix s'entend taxe à la valeur ajoutée sur la marge comprise. *Le montant de la TVA sur marge s'élevant à 0 €, compte tenu de la détermination d'une marge négative.*

- Décide de confier les actes notariés liés à ce projet à Maître POINTIN, notaire à Hangest-en-Santerre,
- Autorise le Président et le Vice-Président Développement économique à signer les actes notariés et tous les documents en rapport avec cette décision.

POUR EXTRAIT CONFORME

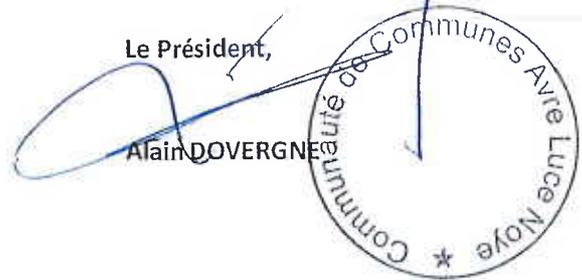
Fait et délibéré, le 31 mars 2022
à Jumel,

Cet acte sera transmis en Sous-Préfecture le 12/04/22

Le Président,

Affiché le ...12/04/22

Alain DOVERGNE



DÉPARTEMENT DE LA SOMME

Commune d'HANGEST EN SANTERRE

Propriété de la communauté de communes Avre Luce Noye

Lieu-dit : "Le chemin du Quesnel"

PLAN DE BORNAGE

Parcelles cadastrées section ZK n°s 68-138
pour une contenance cadastrale de 2ha 07a 72ca

Échelle 1/2500

Coordonnées X,Y rattachées dans le système LAMBERT Zone Nord I

Application Cadastre sous réserve de Borne	25.36	Coatation de division	133.75	Coatation de rattachement	Borne Nouvelle/Ancienne
Limite de division	④	Indice point			

Ce plan est la propriété de A.GEO Géomètres Experts S.A.S. Il ne peut être utilisé ou reproduit sans son autorisation expresse.

Bureau secondaire :
M. SAU, M. JACQUES FLEURY
BP 02 021
80700 ROYE
Tél. 03 22 87 11 41 - Fax. 03 22 87 42 00
Mail : nge-roye@orange.fr

A.GEO
Géomètres Experts
Agence de Montchénier (Siège social)
3, rue de la
BP 20 051
60500 MONTCHÉNIER
Tél. 03 22 78 05 73 - Fax. 03 22 78 13 00
Mail : agpe-montchenier@orange.fr

Bureau secondaire :
37, rue Georges CLEMENCEAU
BP 40 223
80200 PERONNE
Tél. 03 22 84 33 75 - Fax. 03 22 84 13 00
Mail : agpe-peronne@orange.fr

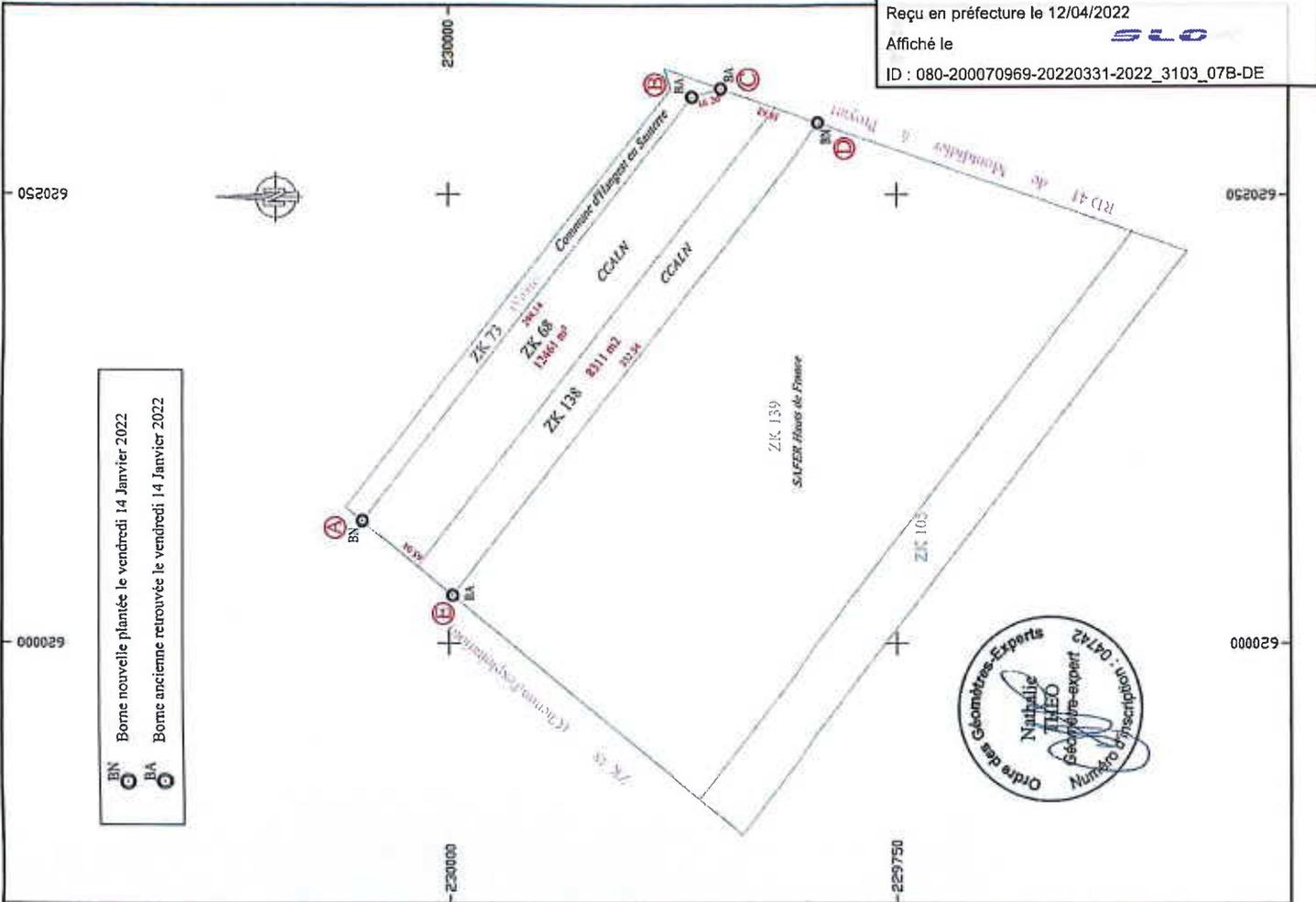
Peronnais :
40, rue JAMES FERRY
BP 70 057
80300 ALBERT
Tél. 03 22 75 25 05 - Fax. 03 22 84 13 00

Bureau principal :
M. ALBERT, M. MATHIEU
BP 02 021
80700 ROYE
Tél. 03 22 87 11 41 - Fax. 03 22 87 42 00
Mail : nge-roye@orange.fr

A.GEO
Géomètres Experts
Agence de Montchénier (Siège social)
3, rue de la
BP 20 051
60500 MONTCHÉNIER
Tél. 03 22 78 05 73 - Fax. 03 22 78 13 00
Mail : agpe-montchenier@orange.fr

Bureau principal :
M. ALBERT, M. MATHIEU
BP 02 021
80700 ROYE
Tél. 03 22 87 11 41 - Fax. 03 22 87 42 00
Mail : nge-roye@orange.fr

Incidence	Date	Modifications



Envoyé en préfecture le 11/04/2022
Reçu en préfecture le 12/04/2022
Affiché le 
ID : 080-200070969-20220331-2022_3103_07B-DE



Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 2 février 2022

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	849 396 957 R.C.S. Amiens
<i>Date d'immatriculation</i>	25/03/2019
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	DSC TURBO INVEST
<i>Forme juridique</i>	Société civile
<i>Capital social</i>	885 500,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	80 Rue Pagès 80000 Amiens
<i>Activités principales</i>	L'acquisition par tous moyens, la détention et la gestion de toutes participations au sein de toutes sociétés, la prestation de tous services ayant trait au management d'entreprise en général, la centralisation de la trésorerie et le financement des besoins de toutes sociétés unies à elle par des liens en capital direct ou indirect
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 25/03/2118
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	30 juin
<i>Date de clôture du 1er exercice social</i>	30/06/2020

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Gérant

<i>Nom, prénoms</i>	DE SOUSA CARNEIRO Domingos Fernando
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 24/12/1963 à Maia (Portugal)
<i>Nationalité</i>	Portugaise
<i>Domicile personnel</i>	80 Rue Pagès 80000 Amiens

Associé

<i>Nom, prénoms</i>	DE SOUSA CARNEIRO Domingos Fernando
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 24/12/1963 à Maia (Portugal)
<i>Nationalité</i>	Portugaise
<i>Domicile personnel</i>	80 Rue Pagès 80000 Amiens

Associé

<i>Nom, prénoms</i>	DE SOUSA CARNEIRO Tracy Nicole Gloria
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 05/12/1990 à Amiens (80)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	5 Rue de la Goulotte 54330 Vézélise

Associé

<i>Nom, prénoms</i>	DE SOUSA CARNEIRO Maéva Marie-Claude Gloria
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 25/02/2000 à Amiens (80)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	80 Rue Rue Pagès 80000 Amiens

Associé

<i>Nom, prénoms</i>	JOLIBOIS Méline Violette Maggy Maéva
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 23/12/2001 à Amiens (80)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	80 Rue Pagès 80000 Amiens

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	80 Rue Pagès 80000 Amiens
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	L'acquisition par tous moyens, la détention et la gestion de toutes participations au sein de toutes sociétés, la prestation de tous services ayant trait au management d'entreprise en général, la centralisation de la trésorerie et le financement des besoins de toutes sociétés unies à elle par des liens en capital direct ou indirect
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/03/2018
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT