

Tel. 718.303.4300 Fax. 718.865.4231 Email. mail@LuachHatzibur.com Get it in your inbox daily - Email: subscribe@luachhatzibur.com

Wednesday, July 12, 2023

**מיטוואך פרשת מטו"מ -** כ"ג תמוז תשפ"ג

בס"ד



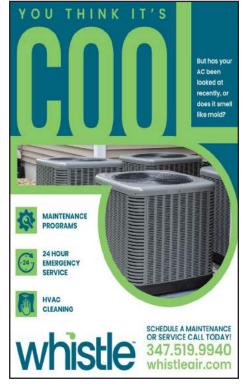
צאה"כ ר"ת:

9:39

9:38









877-235-4254 win@flickitnow.com

FOR ALL YOUR MOVING VIOLATIONS

<u> טיקעט? פליק-איט!</u>

צו מעלדן אייער שמחה ביטע רופט: 718.303.4300

טעגליכע שמחה דערמאנונגען



האט איר א קינד און שידוכים?

ווארטס נישט די **שדכן** זאל אייך רופן.. 845.351.0710

דערמאַנט אייערע באַקאַנטע

אַ שמחה אין בארא פאַרק?...

דורך עס מעלדן דאַ אינעם טעגליכן "לוח הציבור".



טוט אייער השתדלות.

רופטס **בקרוב** צו טרעפן

... א שידוך פאר אייער קינד

בת מוה"ר **אברהם זיגער** הי"ו בארא פארק

עב"ג

שדכן: **ר' מיכל בריננער** בארא פארס

החתן בן ציון ני"ו בן מוה"ר יהושע הכהן האללענדער הי"ו

מזל טוב!

בארא פארק

צו באקומען די לוח הציבור טעגליך אויף אימעיל Subscribe@luachhatzibur.com פאר די מאנסי "לוח הציבור" subscribe@monseyluach.com

ניחום אבלים לפטירת מוה"ר יעקב יצחק ב"ר חיים פרידמאן ע"ה

אצל אשתו שתחי'

בניו - מוה"ר רפאל ניסן, מוה"ר יואל משה, מוה"ר הערשי בנותיו - אשת מוה"ר שמעון שפריי, אשת ידידנו איש החסד מוה"ר חיים כהנא הי"ו 4100 Seagate ave brooklyn ny 11224

עד יום שישי בשעה 12:00

מנחה-מעריב 9:00 בערב שחרית ותיקין, 8:00, 00:8,

FREUND'S

איבערראשט די באטייליגטע ביי אייער שמחה מיט פרוינד'ס קיורד פיש פּלעטטערס...

רופט אונזער ספעציעלער '**שבת קידוש סעילסמאן**' ר' אלימלך פישער אויף 1111#272 –718

Is your Amazon product's sales declining?

See what others have done!

Seize the Prime Day sale! Get unmatched professional support at an unbeatable price.



Call / Text now: (732) 638-9593. Visit: Melamdo.com Email: contact@melamdo.com

# !Tuition אויסגעצאלטע

ACS vouchers מיר קענען מאכן פאר אייך די Very High success rate! 929-489-5852 :רופט / טעקסט

# **Emergency Numbers**

**Police** & Fire

Hatzalah - הצלה

212/718.387.1750

212/718.230.1000

Vaad Refuah - וועד רפואה

877.973.3824 דרכי נועם - Darkei Noam 718.506.1500

דרור - Dror

855.**376.7911** 

Rodeph Chesed **Ambulette** 

718.435.9229 **Info Line** 

718.365.2400 חברים - Chaveirim

718.431.8181

## Alternate Side Parking

מארגו In Effect

היינט In Effect

# ורפא ירפא געזונט אווענט

געאייגנט פאר מענער פון 30 און העכער

פתיחת שערים 6:30 9:00 - 7:15 פראגראם

יושב ראש מוה"ר יצחק שטרא<u>לבערג הי"ו</u>

> ב"ק אדמו"ר מוויזניץ ירושלים שליט"א

רפואה בהלכה

הרה"ג רבי זושא אויש שליט"א

פרעזענליכע געשיכטעס פוו מענטשו



**COMPLIMENTARY BUFFET** 

### געזונט פאנעל



Aaron Z Tokayer, MD, MHS Professor of Medicine/Gastroenterology Maimonides Medical Center



Eli Inzlicht-Sprei, мо Internal Medicine, Medical Director, Premium Health Center



David Sherman, MD Internal Medicine, Cardiovascular Disease Columbia Presbyterian



MODERATED BY Dr. Shimshi Zimmerman Medical Director, Chevra Hatzalah

Medical Director, Centers Health Care

# Health Awareness Event

דינסטאג דברים | עטרת גאלדא













לזכות רפואה שלימה יעקב יוסף בן פיגא רבקה והילר משה בן חנה

פוטין רעזשים אין מאָסקווע, ווען די וואַגנער קרעפטן האָבן מאַרשירט אין ריכטונג פונעם רוסישן הויפּטשטאַט. אויפן וועג "45-אזשנע מאַרש זענען זיי געקומען נאַנט צו "וואראזשנע" פון זייער א באַזע וואו רוסלאַנד האַלט גאַר פאַרגעשריטענע קלײנע נוקלעאַרע באָמבעס.



# פארכאפט אין פלייצונגען

ערנסטע מאַסיווע פאַרפּלײצונגען װאָס האָבן באַטראָפּן אינדיע, זענען דאָ מער ווי הונדערט צוואָנציג מדינת ישראל בירגער, אַריינגערעכנט א צאָל אָרטאָדאָקסישע אידן, וואָס מען האָט פּאַרלוירן קאָנטאַקט מיט זיי. מאַסן איזראַעלישע בירגער געפּונען זיך אויף זומער טוריזם רייזעס אין אינדיע, און ווי עס זעהט אויס זענען זיי פאַרכאַפּט געוואָרן אין געגנטער וואו די רעגנס און פאַרפּלייצונגען האַבן גאַר שטאַרק אַפעקטירט. די מדינת ישראל אַמבאַסאַדע אין אינדיע אַרבעט צו אַפּירזוכן וואו די אידן געפּונען זיך און וואָס זייער צושטאַנד איז.

# מדנ"י פּראַטעסטן

די מדינת ישראל כנסת האָט מאָנטאָג בײנאַכט באַשטעטיגט ביים ערשטן אָפּשטימונג די יורידישע רעפּאָרם געזעצן וואָס וועלן גענצליך איבערמאַכן דעם סיסטעם וויאַזוי די הויכע געריכט אין לאַנד אַרבעט. נאַך לאַנגע מאַנאַטן פון אַרומשלעפּן, האָט דער כנסת פאראויסגערוקט דעם פּלאַן טראָץ מאַסיווע אָפּאָזיציע און פּראָטעסטן פון די לינקע אין לאַנד. די רעאַקציע צום אַפּשטימונג אין כנסת איז געווען פרישע מאַסיווע פּראָטעסטן דורך צענדליגער טויזנטער לינקע נעכטן איבער׳ן טאָג, אַריינגערעכנט אינעם בן גוריון לופטפעלד וואו זיי האבן פרובירט צו פאראליזירן טרעוול.

אַמעריקע האָט געשפּענדט הונדערטער מיליאָנען דאָלאַרן אין די לעצטערע יאַרן צו העלפן אַנדערע לענדער אויפרייניגן אומעקספלאדירטע באָמבעס פון אַלטע קאָנפּליקטן און מלחמות, אַריינגערעכנט די זעלבע סאָרט "קלאָסטער באָמבעס" וואָס אַמעריקע פּלאַנירט אַצינד צו שיקן פאַר

# וואַגנער און וואַפנם

וואַגנער גרופּע מיטגלידער זענען געקומען געפאַרפול נאָנט אַריינצוקומען אין א רוסישע נוקלעאַרע באַזע צו קענען רויבן נוקלעאַרע וואָפּנס וואָס וואָלטן אַריינגעגאַנגען אין א קליינע רוקנזאַק. דאָס האָט פּאַסירט מיט דריי וואַכן צוריק ביי די אויפשטאַנד פון די רוסישע וואַגנער גרופּע קעגן די



A true opportunity! For sale in the luxurious 'Jerusalem Estate' project (Schneller) An apartment under construction . 1,500 Sq Ft. Call +972534110335 for special pricing

?PLAYGROUP פאר ACS VOUCHERS און נישט געטראפען א APPROVED זענט איר געווארען פאר אייך BABYSITTER לאזט עס נישט לאיבוד, א משפחה מיטגליד קען זיין א 646.306.9524 רופט/טעקסט

BOYS CHEIDER IN BORO PARK SEEKING EXPERIENCED ENGLISH TEACHER FOR 2ND & 4TH GRADE, GREAT ENVIRONMENT WHERE TEACHERS ARE RESPECTED REALLY GREAT PAY, ON TIME.WITH A PRINCIPAL TO BACK YOU UP, AND HELP YOU SUCCEED. (ALSO POSSIBLE 2 CLASSES, FOR A DOUBLE SALARY) CALL 347-631-1768 OR EMAIL 1718abcdefg@gmail.com

י ישעי'לע איז

היום יום! לאמיר אוועקשטעלן א יסוד פאר׳ן צדיק׳ס המשכה אין קערעסטיר!



דינסטאג-מיטוואך מטו״מ DRYVEUP.COM/KEREST 929 430 2774 =



שיעור נפלא בפרשיות מטות מסעי

מאת מורינו הגה"צ רבי **מאיר איתמר רוזנבוים** שליט"א בן כ"ק מרן אדמו"ר מקרעטשניף ירושלים שליט"א

יהודי יקר!

אנא הסכת ושמע לחמשה רגעים הראשונים של השיעור הזה ותקיים מה שנאמר

תיוושע בעזרת השם בכל הישועות!!!

אורך השיעור 48 מינוט 1 און דריקט 718.298.3717

vouchers אייער שכר לימוד קען ווערן געדעקט דורך די income bracket איז גאר הויך

Vouchers

רופט: 347-241-1130 און מיר וועלן אי"ה אלעס מסדר זיין - vouchersassistance@gmail.com

Beautiful 4 bedroom home in Jackson NJ. Heated saltwater pool, swing set, fire pit, big deck with outdoor table. Available this weekend for 2k. WhatsApp or text 7326002090

# ביזנעס נייעס

אינערהאַלב טעסלאַ איז אונטערגענומען געוואָרן אַן אויספאָרשונג איבער ״פּראָיעקט 42״, וואָס איז א פּלאַן צו בויען א דראַמאַטישע געביידע מיט גלאָזערנע פּלאַן צו בויען א דראַמאַטישע געביידע מיט גלאָזערנע ווענט נעבן די אוסטין, טעקסאַס הויפּטקוואַרטירן פון די קאָמפּאַני. דער געהיימער פּראָיעקט איז א הויז פּאַר׳ן הויפּט עקזעקוטיוו אילאן מאָסק, אָבער טעסלאַ לויערס און באָורד מיטגלידער זענען באַזאָרגט אַז עס ווערט פּאַרנוצט אומריכטיגע געלטער פּאַר׳ן פּראָיעקט, און דעריבער האָבן זיי געעפנט אַן אויספּאָרשונג.

נעכטן האָט זיך אָנגעהויבן די יערליכע "עמעזאָן פּריים דעי", און היינט מיטוואָך טוט עס פּאָרזעצץ. עס איז א טאָג, אייגענטליך צוויי טעג, וואָס עמעזאָן האָט אָנגעהויבן אַהערשטעלן מיט עטליכע יאָר צוריק, צוצושטעלן סעילס און ספּעציעלע ביליגע פּרייזן אויף איר וועבסייט אויף פילע פּראָדוקטן פּאַר די וואָס זענען איינגעשריבן אין איר "פּריים" מעמבערשיפּ סיסטעם. מען ערוואַרט אַז דער היי יעריגער עמעזאָן פּריים דעי מען ברעכן א רעקאָרד פון פריערדיגע יאָרן.

אוקראַינע. קלאָסטער באָמבעס זענען זייער קאָנטראָווערסיאַל וווייל עס לאָזט איבער צענדליגער קליינע אומאויפגעריסענע באָמבעס פאַר לאַנגע יאָרן, אָבער דאָך וויל עס אַמעריקע שיקן באָמבעס פאַר לאַנגע יאָרן, אָבער דאָך וויל עס אַמעריקע שיקן פאַר אוקראַינע זיי צו העלפן - טראָץ וואָס אַמעריקע האָט שוין אויסגעגעבן זינט 993 מער ווי 4.6 ביליאָן דאָלער צו העלפן אַנדערע לענדער דאָס אויפרייניגן.

# אוקראַינע און נאַמאָ

פּרעזידענט ביידען האָט נעכטן געזאָגט אַז ער טוט איינשטימען אויף א פאָרגעשלאָגענע פּלאַן װיאַזױ אוקראַינע װעט אינעם צוקונפט זיך אָנשליסן אין "נאַטאַ". ביידען האָט דאָס געזאָגט ביים נאַטאָ סאָמיט אין װילנאָ, ליטע, װאו די לענדער האָבן זיך אַנטזאָגט גלייך אַריינצונעמען אוקראַינע אין נאַטאָ, נאָר האָבן געזאָגט גלייך אַרייג דאַרף קודם זיין פאַראיבער. דער אוקראַינישער פּרעזידענט װלאַדימיר זעלענסקי איז נישט געווען צעפרידן און האָט שאַרף אַראַפּגעריסן און קריטיקירט די נאַטאָ לענדער פּאַרן אַרומשלעפן מיט אוקראַינע׳ס נאַטאָ מעמבערשיפּ אָפּליקאַציע. מעמבערשיפּ אַפּליקאַציע.





אזוי אויך קענען מיר אייך העלפן אויסצאלן אייער וואסער / הייצונג / עלעקטריק ביל'ס

איר קענט באקומען א Window עיר קאנדישאן בחנם!!







ANY TONER NOW!! Original and Compatible Toner IN STOCK.

Free next day delivery over \$50.00, Same day service/or pick up available in Boro Park.

AnvTonerNow@gmail.com

718.851.2977 serving the community since 2000



אויב דו טראכסט פון די צער, וועט דיר עס ווייטער ווייטאן. אויב דו טראכסט פון די לעקציע, וועסטו ווייטער וואקסן.

Simplify your business tasks! Fine Books can help with bookkeeping, secretarial assistance New! We open your LLC & Corp!

Contact us now at 646-949-2888 or info@finebooksny.com

Got experience? Get paid your worth!

- **347-471-1789**
- □ resumes@staffconnectny.com ¬ staffconnectny.com







A growing Wholesale company is looking for a dynamic and motivated Salesman The Salesman will be responsible for expanding their customer base, establishing strong relationships, and driving revenue growth Starting point is with day camps, camps, country colonies, etc. Great commission!

Exceptional performance will be rewarded with competitive compensation packages. Send your resume to Jobs@LoomVision.net

היינט // היסטאריע

."אין דעם טאג אין יאר 862' האט קאנגרעס געשאפן דעם "מעדאל אוו האנאר".









צו באקומען די לוח הציבור טעגליך אויף אימעיל Subscribe@luachhatzibur.com Subscribe@monseyluach.com "פאר די מאנסי

מען קען רופן דער בית הוראה טעלעפאן ליין לעניני רבית יעדער טאג פון **8:00** צופרי ביז **12:00** ביינאכט

845-493-8604 RIBISHOTLINE@GMAIL.COM



# For all your Vouchers needs Call: 929-884-0919



?ס'שטיל און רואיג זוממער אין דיין הויז 🦚 א גוטע צייט איבערצומאכו די כלאר

HARDWOOD · VINYL · SCRAPINGS

347 220 8<u>521</u>

# אהרן גראסמאן זאגט אונז גיימער מאכן געלט! The Bookkeeping Course In Yiddish!

EDASS.

daass.com 718-400-9877 Discount: Luach5









Setup

Install Upgrade

Repair | Troubleshoot | Recovery

Computer Software Network Printers

Scanners

Devices

For All Office Needs

אלי גרוסמאן 347.987.1477







Seize the Prime Day sale!

Get unmatched professional support



Don't underestimate the power of the Amazon honeymoon period! at an unbeatable price.

Call / Text now: (732) 638-9593. Visit Melamdo.com Email contact@melamdo.com

# E-ZSALE HOT SUMMER 6 DAYS LEFT %Off

אויף אלע לייכטע מלבושים

לייכטע בעקיטשעס ● לייכטע טיש בע<mark>קיטשעס</mark> לייכטע רעקלעך ● לייכטע שבת ראבס ישיבה האלעטעו לייכטע רעשוואלקעס

די סעיל גייט אן ביז ר״ח אב



BORO PARK 718.871.7841

WMSBG 718.923.6060

MONSEY 845.352.2702

KIRYAS JOEL 845.782.7720



ר"ט	הג"ר <b>יעקב יוסף</b> ב"ר <b>פנחס</b> זצ"ל
	מאוסטראה
רנ"ו	הג"ר <b>אברהם</b> ב"ר <b>דוד גאלער</b> זצ"ל
	מקריפטש
רס"ג	הג"ר יעקב ב"ר אליקים געציל טויבער זצ"ל
	דומ"ץ סאלאנט
רס"ט	הג"ר <b>אברהם יצחק</b> ב"ר <b>שמואל העללער</b> זצ"ל
	מצפת
רע"ב	הג"ר <b>אהרן</b> ב"ר <b>ישעי' נתן וואלדען</b> זצ"ל
	מווארשא
ורצ"ח	הג"ר אליעזר שלמה ב"ר אפרים טויב זצ"ל
	מוואלמין
נרצ"ט	הג"ר יצחק מיכאל ב"ר דוב בער דושינסקיא זצ"ל
	אב"ד ראקושפאלאטא
רצ"ט	הג"ר שאול משה ב"ר יצחק אלימלך זילבערמאן זצ"
	מוויערשוב

פון צדיקים און גאונים כ"ג תמוז

הג"ר שלמה ב"ר משה הלוי אלקבץ זצ"ל בעל לכה דודי - מנות לוי

הג"ר **משה** ב"ר יצחק לוריא זצ"ל בן האר"י הק'

ש"ל הג"ר משה ב"ר יעקב קורדובירו זצ"ל הרמ"ק - תומר דבורה

הג"ר יחזקאל ב"ר אברהם קנצלבויגן זצ"ל

הג"ר יהודה לייב ב"ר שלמה זלמו מירקעס זצ"ל

תקע"ג הג"ר יהודה ארי' לייב ב"ר שלום סג"ל זצ"ל

מוואלציסס

תק"ט

זכותם תגן עלינו ועל כל ישראל

אליעזר ב"ר יצחק הלוי ● ר' אשר זעליג ב"ר משה ארי' הלוי (הערשאנאוו) ● דוד יהודא ב"ר אלתר חיים (ביראן) – תשט"ו [NJ] • הב' חיים שמחה בונם ב"ר מיכאל יעקב – [בני ברק, • (שונגוואר, אוקריינא – תרפ"ט אונגי' יו"ט ליפא ב"ר מרדכי (שעער) – תרפ"ט אונגוואר, אוקריינא • שומרי הב' יהודא דוב ב"ר תנחום (קופער) – תרע"ד [בנ"י, נארפאלק ווירזשיניע] ● הב' יעקב ב"ר עזריאל צבי (קראמף) – תרס"ט [בנ"י, נארפאלק ווירזשיניע] • הילד ישראל ב"ר דוב (גוד־ מאן) – תרס"ט [וואשינגטאן נ.י.] • הב' מיכל ב"ר יצחק יעקב (הערשקאוויטש) – תרע"ט • מרדכי ב"ר לייב • הילד משה ב"ר יעקב ליב (גאלדשטיין) – תרס"ט • הילד פנחס ב"ר דוד יעקב מרדכי – תשנ"ה [LI] חל' בעלזא] • הילד פנחס זעליג ב"ר ראובן – תשנ"ג [ביה"ח דמאנסי] ● הילד פנחס אליקים ב"ר יעקב יהודא – תרע"ג [סיגוט, רומעניא]

- מרת אסתר מלכה ב"ר יעקב (טייטלבוים) - תשס"ט [קרית יואל] ● הילדה ברכה ב"ר חיים תשס"ג [בני יואל, קרית יואל] ● מרת דבורה ב"ר משה יעקב (לאווי) – תשנ"ה [NJ] חל' חוסט] • מרת חי' מרים ב"ר יוסף יודא (ראזמאן) – תשמ"ו [קרית יואל] אלימלך (יתום) – תשנ"ב [בני ברק, זכרון מאיר] ● פערל ב"ר חיים (ספיער) – תש"ב [ליבע־ רטי נ.י.] ● הבתולה פרידא ב"ר משה (וואהל) – תרע"ד [אונגוואר, אוקריינא] ● הילדה ריזל ב"ר מנחם מענדל – תשס"ח [פיטא, האלאנד] • הילדה שרה ב"ר יוסף דוב הכהן – תר"ס [ראצפערט, אונגארן] ● הבתולה שרה ב"ר פנחס – תשע"ב [NJ חל' קיוויאשד]



#### זכרון שמות הנעדרים שלא הניחו אחריהם זש"ק

נא להדליק נר וללמוד משניות וכדו' לעילוי נשמתם

כ"ג תמוז



# הגה"צ ר' **צבי מאיר זילבערבערג** שליט"א

רעוא דרעוין - פינחס

(718)506-10011-1-1-1 אין דריקט

#### UNFURNISHED APARTMENTS

3 bedroom newly renovated apartment available for rent. Kensington- E2/Ditmas. Near Alesk shul. 2nd floor, high ceilings, windows in every room. Section 8 is good.

Call/text: (917) 586-6278

2 BR, 2 bath apart for rent, 59 between 11-12 Call: 347-415-1933

Apartment to rent: Brand new 2 bedroom condo, 2 bathrooms, porch, appliances installed. 9 ave & 50 street area. 347-857-7119.

if no answer leave a message.

51st/9 Ave, 2 BR, 2nd floor, freshly painted, washer/dryer hookup. Heat and hot water included. Smoke Free. Ideal for Chosson/ Kallah Leave clear msg with name & phone number 929.800.7593

13 Ave low 50s 4 BR apt in an apt building avail, 3 flights up. Elevator, Brand New renovation, \$3700

Pls Text: 917.497.3500

58 street 12/13 Ave 1 Bdr apartment wide windows small porch newer condition 1900.00 NO BROKER FEE. 347 742 3339

3BR \$3,000 2nd Floor Big Porch, Webster ave NEW KITCHEN, 2 New Bathrooms split unit A/C, No Fee

TXT Only 347-410-6672

NICE 4 BEDROOM APT AVAIL IN BP 1-1/2 BATHS PORCH PRIVATE HOUSES NO SEC 8

PLEASE CALL 347-460-7518

\*11854 2 bedroom first floor private backyard \$2200

\*15837 2 bedroom good condition porch \$2200 negotiable sec 8 ok

929-324-7598

Brand new beautiful High-end 3 bedroom, 2 baths, porch, approx 1250 sa ft. 3rd floor. Sec8 ok. low 40s/13. contact the broker: 718-490-0825

49-13 3 BR, 2 baths, front porch and back porch 2nd flr, 1300 SQFT For more info pls call broker: 917.406.0071

Advertise vour real estate ads here for only \$60 -- a week Call Now: 718-303-4300

14847 1 big bedroom big dining room excellent condition 6th floor \$1850 929-295-3317

Nice spacious updated Basement for rent. Suitable for Playgroup or 2 BR apart. central A/C and Heat. own thermostat, Washer/ dryer inc. heat & electric inc. Front entrance,

backyard Call after 12: 718-438-1093

2-bedroom apartment with balcony 15th Ave and Dahill \$1,900, READY FOR MOVE IN Separate kitchen and living/dining Closets in each room Ready for move in 954-658-8941

\*58-15 3BR \*54-12 1BR Furnished apt \*48-13 1 BR furnished apt Call The SEA group: 347-962-5578

BP HI 50s 5bd dplx aprox 2700 sq ft 4bth w/d nu aplianc lrg rear patio frshly pntd 2yr leas Sec8

Brkr3477403601

NICE TWO BEDROOM APT IN BP 10TH AVE AND HIGH 40S FOR RENT PERFECT FOR CHUSEN KALLAH

1800.00 PLEASE CALL 347-460-7518

1060 41st street large 4-5 bedroom duplex for rent, pourch and back yard, sunny rooms, shared driveway.\$3975.

call 347 243 8684

BP Hi 50s/16 Av Spacius 3bd 23x73 2bth Prch Hi ceil No Sec8 Oldr kds pref Prot Sunv Mic 2 Yr Lease ONLY Brkr3477403601

\*18657 Brand new 3 bedroom 1.5 bathrooms 1000 sq ft small family \$3500 \*14647 4 bedrooms 2 bathrooms huge porch 2300 sq

\*146474 bedrooms 2 bathrooms huge porch 2300 sq fs 5000 no sec 8 µp to 5 years \*16643 3 bedroom 2 bathrooms short term \$3400 \*17645 3 bedroom 2 bathrooms \$3200 small family \*12636 3 bedroom great condition, parking \$2700 \*16692 furnished 3 bedrooms \$3800 \*church 6 \*Chester st full private house brand new 2000 sq ft 4 bedrooms 2.5 bathrooms Private backyard \$5000 negotiable sec 8 ok \*12639 3 bedroom 1 bath excellent condition \$2500 \*16696 3 bedroom 1 bath excellent condition \$2500

\*12699 5 bedroom 1 bath \$2800 v \*12699 5 bedroom 1 bath \$2800 v \*15642 brand new 3 BR 2 baths \$3000 see 8 ok \*Foster (Ocean plaw) 8 BR, needs work \$2100 \*13656 brand new 5 bedroom 2 bathrooms 1200 sq ft 5th floor \$5000 see 8 ok \*126936 2 bedroom brand new \$2500

\*126/36 2 bedroom brand new \$2500 \*146/43 2 bedroom decent condition \$1850 \*96/44 2 bedroom first floor \$1650 \*Webster and seton 2 bedroom single or older couple \*158/46 furnished basement 2 bedroom good for single \$1200 \*158/47 15 bedroom system to condition 6th floor \$1650 148/47 1 bedroom excellent condition 6th floor \$1650 1456/31 bedroom 51500 \*13650 15 bedroom 6th floor \$1700 \*Dahill 6 37 3 bedroom 2 bathroom \$3200 sec 8 ok BSD REALTY: 631-746-6095

\*20 / 59 3 BR. 1 bath. \$2800 \*18 / 47 2 BR furnished \$1500 \*Ditmas / E3 2 BR, renovated, \$2200 \*E2 / Cortelvou brand new 2 BR front, \$1950 \*17 / 58 2 BR, Front, \$2000 \*E3 / Cortelyou 3 BR, \$1850

\*11 / 55 2 BR furnished. \$1550 \*ft / 50 1 BR, \$1500 \*19 / 48 . furnished 1 BR. \$1500

\*42 / 15 3 BR, 2 bath, newly renovated, \$3000 Action Intl Realty 718-436-9888

5 Bedrooms

\*\*Deautifully renovated duplex 5 bed apartment 2600 Sf 15 mid 50s, huge dinning room, beautiful size kitchen, huge porch. Short term up to 2 years 3 Bedrooms

\*\*section 8 ok 11 mid 50s beautiful 3 bed 2 bath 2nd floor 53,500

\*High 50s New Urecht. Beautiful 3 bed spacious apartment 1 bath 3rd floor 2 bedrooms

\*\*20 high 50s, bear 2 bedrooms

\*\*20 high 50s, bear 2 bedrooms

\*\*21 nigh 50s, bear 2 bedrooms

\*\*21 ave low 50s 2 bed 2 bath beautiful furnished apartment basement) \$1950

\*\*47 18 Brand new Luxury 2 bedroom furnished avail till Nov1

\*\*16 low 40's 4th floor, newly renoaved 2 BR \$1800

\*\*12 high 50's beautiful spacious 1 BR 2nd floor, beautiful kitchen 6 dining room \$1800

\*\*14 mid 40's beautiful furnished apartment, 2nd floor, front, \$2,200

YGS Realty/Gitty Slomiuc: 347-881-3297

Make money by just referring an apartment

Take advantage of our referral program earn 500+ dollars for each apartment you refer to us and actually gets rented through our compary (you can earn up to 30 %) call for more details

The easiest way to find your next apartment.

29 Un/Furnished Apt. available

heimishagent.com 718.298.4968 | info@heimishagent.com





# **FURNISHED APARTMENTS** Fully furnished 2 BR. 1bath, upsatirs

18 high 4o's luxury 1 BR, furnished Bsmnt, separate front entrance, high ceiling, separate heat and air condition, W/D. utilities included. Ideal for Chosson/Kalaah Pls Call: 718.871.1723

apt, with washer dryer avail July till after Succos Border of Flatbush/BP Great for Chosson/Kallah

Call/Text: 646.639.4251 for more info

Beautiful 2 BR furnished bsmnt W/D Full kitchen. Pls Call:

718.541.2113/917.586.1438

1 BR Furnished apt. in Apartment Building 3rd floor, Big dining room, Minimum 4 months. Please call 929-670-5488

Ave I / East 2 Brand new 2 BR furnished, granite counters, windows, infloor heating, regular height ceilings Will be avail in August

Call: 347-631-1768 Email: 1718abcdefg@gmail.com 16 Ave mid 50s, 2 BR furnished apart. Private front entrance. Excellent neighborhood Call: 347-243-7518

57/21 Ave Brand new beautiful 1 BR bsmnt apt available, high ceiling, stainless steel Appliances, stone counters, washer/drver Call/Text: 347.693.1102

Boro Pk 58st/16ave newly renov furn bsmnt apt 2 BR G&E incl 917-783-5103

/40's New 1.5 BR, high ceilings, central a/c, in-floor heating, w/d closet, private entrance, ideal for Chosson - Kallah Call 718 687 3556

45 16/17 Furnished brand new 2 BR basement apt, modern kitchen, 2 baths, high ceilings, windows in all rooms Call: 347-236-4394

1 BR newly renovated furnished apt, front, 17 Ave great location, Pls Call: 718.331.2180/ 347.489.8554

Furnished Basement: 52 nd 16 th Ave 2 BR new furniture and appliances W/D Long term preferred rent \$1100.00 718-438-1518

17 Ave & 45st, Brand new Furnished bsmnt apt, 1 BR.

Pls Call: 732.637.3107

54-12 1 BR furnished apart. 2nd floor, Ideal for chosson kallah

Call: 917-979-0907

#### APARTMENTS WANTED

Looking to rent in Boro Park Nice 2 or 1 BR, No Kids, long term, No basement, No street level, 347.528.2010 No Brokers

Apt wanted for Tishrei in the area of 16 Ave and 61 st

Pls Call: 929.441.1620

עס ווערט געזוכט א 3-4 בעדרום דירה פאר גאנץ חודש תשרי (מיט א סוכה) און די געגענט פון 18th Ave מיר מעסעדש מיר 845-202-2716 און לאזט א מעסעדש מיר וועלן אי"ה צוריקרופן.

# **SHORT TERM RENTALS**

12-40th Weekly and weekend rentals duplex apt, linen and towels provided.

Call/text: 347-645-4423

16/low 40s 3bd newish condo.2bth.porches.rooftop.short term k.

13/50 renovated 3bd 2bth.porchs 16/50 furnished 3bd dplx.short term

Webster/seton 1200sqf. Porch 3k 12/h 50s lux1bd.18/58 2bd.

perry 9174267948

Beautiful luxury brand new 2 bedroom suite hotel style for daily and Shabossim rentals in Boro Park Kensington area. For reservation please call 347-451-5083

Short term 1 or 2 bedroom apartment. Fully furnished, 16/50th St. Weekend and weekly rates.

Please call or text 347-939-9995

weekends/weekly/monthly Btfl New pryt, front entr. 2 BR, bsmt. 45/12 Fresh linen towels fridge all

shabbos amenities. No kitchen. Call/Text 7189264773

Brand new basement available for shabbos and weekdays 39th street 12-13

for reservation please call 7187148875

Beautiful Spacious Brand New Furnished 2 Bedroom Apartment 15/59 Available weekends Short term rentals. We Provide Fresh Linen - Towels - E.t.c. Fully Stocked with all Shabbes needs; and all you could dream of. **3473524313**  Short term rentals - Studios & apartments upto 4 BR avail on 42/12, daily/weekly.

Call: 917-541-5055

Shabbos Rental 14 and 43rd street near halls beautiful state of art basement. 1 bedroom, full bath and kitchen.

Call or text: 347 2438684

#### 18/55 PARKSIDE SUITES

Multiple Luxury Studios, Suites and Apartments - New, Designer Hotel Style Premium Bedding, Towels, Fully Stocked Kitchenette, Wifi etc. Avail Daily/ Weekly 347 675 7675

12Ave & 43st Freshy renovated 2 bedroom furnished apartment in heart of Boro Park available for Weekends and short term rental. 646-854-8255

#### OFFICE /STORE / SPACE / WAREHOUSE / DRIVEWAY / LOT / SHUL

3 Offices for rent, 4520 18Ave. Call: 718-809-3601

Legal school bldg for rent 5 classrooms office kitchen and large outdoor play with equipment in BP call/text 347-865-1966

10th ave/47th St basement office space for rent. 1200 square feet. Consists of open space plus a private office room. Beautiful kitchenette and bathroom. Private entrance. please text 917 637 9763

13/52st Beautiful 2 room basement office for rent+kitchenette \$1300 917-586-8323

Office availbe 16 ave and 46st area. Spacious, windows, kitchenette, bathroom, and wifi, Rent \$2,100

call/text 718-344-5772

1) Commercial space Ditmas/East 2nd, 3250 SF, 2 separate entrances, 1625 SF each with connecting door, 1 flight up, Excellent condition, Recently gut renovated, 2 bath, walk out space, Fully wired, formerly used as offices, fits 20 desks each, Ideal for any business or small mosdos, PRICE REDUCED \$5000 \$2500 each or \$5500 \$4800 for both

2) 3000 SF offices 38-13, many private offices, conference room etc. can be divided, 1000SF/2000SF

3) 13-38 1000 SF office very good condition, 4 rooms, reception area, conference room, asking \$3000 Call agent: 917-825-2549

\*12 / 58 3 room, 800 sq ft, \$1000 up to 1 year \*12 / 49 350 sq ft, front, bsmt, \$1000 \*Coney / L 2 rooms available, 1 flight up \$1600 \*14 / 40 brand new 1250 sq ft, office space \$2500 \*18 / 47 3 room office \$1500 \*dahiil / 43 4 room office \$1550 \*82 / 21.2 room office space, \$1000 17 / 45 office 16x 12 \$1000 \*16 hamilton/46 brand new 1200 SF office, \$3000 option of parking \*15 / 53 1700 sq ft large space, 5 room, kitchen, 2 bath \*E3 / Cortelyou 2.5 rm + shared waiting room, \$1900 \*13 / 40 800 sq ft, 4 room, \$1750 \*13 /38 3000 sq ft, 1 flight up, \$7500 \*webster, 600 sq ft, brand new, \$1200 \*17/58 3 room basement office space \$1,500 neg Action Intl Realty 718-436-9888

15-44 semi private desks in office for rent. Desk, chair & wifi incl. from \$190/month & up

347-907-9068 and leave msg

Brand new luxury building at Bay Parkway & 60th Street 1st Floor-Office/Daycare/Retail-5,705 Square feet available. 2nd Floor- Office/ Daycare/ Community/ Retail- 4528 Square feet available with an

additional 492 Square feet terrace. Please contact Israel@dwands.net for more information

18 Ave/59 1,700sf store + 1,000sf fin bsmt in beautiful cond. Ask \$4.950/mo Call for details 347-385-8171 **ERETZ REALTY** 718-256-9595 EXT 111

Driveway for rent 40 12/13 Call: 718-438-1534

leave msg

Beautiful basement office for rent. 11-49, 700 Sf, Kitchenette, Private front entrance. Full bath. call broker 1347-469-1677

Office space. 42st between 15 &16, 4 rooms small kitchen, bathroom. 1 flight up, private entrance, great price, some work needed Call: 347 563 2806

Prime BP 12 mid 40's 3 family detached house for sale, 37.5x100.17lot privet

driveway, delivered vacant **Rubin Maryl Realty: 718-376-1110** 

Storage space 1600sf basement space available for rent on 13 Ave high 40's

Call/text: 347-458-5788

Large Store For Rent Great location 14 & 45th st 1100 Sqft first floor (possible to extend another 500 sqft) + 1100 sqft basement Ideal for shul or playgroup or any use \$4'sk

Also 13/41, Ige Office 1200 sqft. State of art.

347 243 8684

10-40 Brand new offices for rent. internet inc. access to conference room & kitchenette, Split units, \$700/\$800

Call: 347-613-2306

Newly Renovated Warehouse for Sale NJ - 1/2 Hr from Brooklyn 6.250 +/- SF Drive in - Parking Office space 14' clearance 718-809-6091

1021 38th St: 3,300 SF Beautifully Built-Out Office Space Parking & Elevator Access Available

4802 13th Ave: 1.000 - 3.000 SF Office Space Available in Heart of Borough Park

Call Broker: 718-437-6100

5417 18 Ave - Multiple office space for rent, 800-1000 SF, Brand new condition, natural light. Call: 718-232-6787

3 rooms avail for short term approx a year for \$900/month

Pls Call: 347.272.8582

Brand new beautiful office space + kitchenette/bath approx 1000 sq ft contact the broker: 718-490-0825

Office Space For Rent Newly renovated, kitchenette, conference room Conev Island and Avenue L. 2nd Floor

Please call: 718.831.2757

Beautiful 8 room office for rent 13 low 50s 8 room offices approximately 1500SF beautiful condition, 10'ceiling 3 bathrooms

YGS Realty/Gitty Slomiuc: 347-881-3297 or 347-525-3766



#### OFFICE /STORE / SPACE / WAREHOUSE / DRIVEWAY / LOT / SHUL

12842 walk in 2 rooms excellent condition parking available **929-295-3317** 

\*13&40 store Front 1800 sq ft \$5000 \*store front new Utrecht & 56 3000 sq ft plus basement 929-295-3317

Advertise your real estate ads here for only \$60 -- a week Call Now: 718-303-4300

2 צימערן מיט קאך, יארד פאר או עלטערע קאפל אדער אפיס \$1600

917.662.1412 ביטע רופט

\*13 mid 40s Ground floor + basement total of 2700 sf (in a residential building) Needs work \*PERFECR FOR OFFICES

12 high 50s Full house 3 floors, approximately 3000 sf plus outdoor space, parking, beautiful condition

YGS Realty/Gitty Slomiuc: 347-881-3297 or 347-525-3766 \*12639 500 sq ft brand new \$1200 \*3652 8 rooms brand new \$3800 \*15&48 2 rooms \$1600

\*18646 3 rooms 6 conference room \$2500 \*18646 3 rooms 6 conference room \$2500 \*13639 2 rooms 6 1 big room \*15640 brand new walk in 1250 sq ft openarea plus 1 room 15 bathrooms low voltage \$2800 neg \*18655 store front 900 sq ft plus basement \$3200 \*12640 brand new basement high ceiling 4 rooms 1500 sq ft \$3000 \*13651 1 room, Ground floor, \$400

\*13651 1 room, Ground floor, S400
\*16657 basement 1100 sq if good for playgroup \$2000
\*16457 basement 1100 sq if good for playgroup \$2000
\*13643 1 room \$400
\*store front 14645 1500 sq ft
\*east 2nd 6 ditimas 2 rooms \$1300
\*16 6 h high 40 12000 sq ft available for rent 3rd and
4th floor option for elevator \$25 per sf
\*Dahill and 41 1800 sq ft brand new
\*16610x 60 5500 Sf office space excellent condition \$27 pf
\*12645 big storage space high ceiling 2500 sq ft \$3000
\*warehouses starting from 2k sq ft and up
BSD REALTY: 631-746-6095

The easiest way to find your next space

**52** Storefronts/
Offices available

heimishagent.com

718.298.4968 | info@heimishagent.com



# HOUSE / CONDOS / LOT FOR SALE / OPEN HOUSES

**OPEN HOUSE Sunday July 16 1-3** 110-C Dinsmore St in Staten Island Condo close to Victory Blvd & Richmond Ave 4 floors Master BR with Master Bath 3 bed 4 ba Liv Din Kit Den Bsmt call Prudy 347-979-5866

• 61/17 2 Fam brk 20X55 on 36x100 Lot. 4 Parking spots, Great expansion potential. Ask \$2,199,999

 44/14 5 Fam brk 20X60 on 25x100 3 Flrs + bsmt, 1st & bsmt 5br Dplx. Grt cond., Ask \$2,950,000 Call for details 347-385-8171

> **ERETZ REALTY** 718-256-9595 EXT 111

New listing 16/50s 3fm brk + cellar 20x62 Top apt vacant. No leases, pvt parking. REDUCED 50s/18 Lrg 2 fam det built 24x65 + 2 car garage. Del vacant.

Kensington E5/Ave F: Lrg 2fam det on 33x110 lot. Pvt drv/gar. 2-5br duplex apts. Excel cond.

> Please call or text Tzvi at 718 431-5842 tzvidan1@gmail.com ERETZ REALTY 718-256-9595 ext 207

New on the market! 20/50s. 3-floor condominium +finished basement with tall windows. Semi-detached + backyard. 2 porches per floor. Lot 28x100. Built 24x65. Low property tax. Selling individual floors or whole house. 4.2 mil.

Call or text 929-585-2657

B.p. house for sale Legl. 3 Fam. House plus bsmt. With parking incl. Reasonable priced For inf.

Call moshe vakov At 347 764 6764

18 and 47 vicinity, 2 br coop, good condition, front apt, appliances included, very low maintenance, asking only \$450k won't last! 15 and mid 50's 2 Br coop very nice condition, asking \$525k

13 and low 40's 1 fam brick, 20x80 on a 20x95 lot, good condition, delivered vacant, parking, R6 zoning, asking \$1.850 mill

15 and low 50's - pre construction Luxurious condo 3rd floor, 1400 SF, 4 BR's, 2 baths, semi attached, laundry room, pesach kitchen, 2 porches, windows in all rooms. Should be ready in 18-20 months, asking \$1,260,000

15 and low 50's - pre construction Luxurious duplex condo 4th and 5th floor duplex, 2800 SF, 5 BR's, 4 baths, semi attached, pesach kit, laundry room, study, play room, mud room, windows in all rooms, 2 porches, private roof terrace, and so much more. Should be ready in 18-20 months. A true dream apt! Asking \$2.2 mill

Call: Zell realty 347-742-5415 Email: hershy@zellrealty.com Bp 47st 10Ave/ Ft Hamilton Pkwy ,New on Market 2 family attached house for sale, 20x100 lot R6 Zoning, full bsmnt with front entr, delivered vacant,

Rubin Maryl Realty: 718-376-1110

For sale 3 Family house, Heart of BP, 20x70 - R6 Zoning.

Call Realty seeek,llc 917.648.0986

East 5 corner Ave. L - COOP for sale. Spacious 2 BR, Eat in kitchen, Modern kitchen, large dining /living room, Move in condition, approx. 1100 SF, asking S295k Call: 718-501-4003

"WHY MOVE TO STATEN ISLAND? STATEN ISLAND PRICES IN BORO VICINITY"

2 LARGE 2 fam houseS on a great Heimishe blk

565 & 569 East 8th Street bet Ditmas & 18 ave

35x100 Lot 24x52 Built 3 Floors + bsmt ONLY \$1.4mil. EACH ALSO

19/47 Foster grt heimishe blk, 20x100, 20x35 blt.

1 fam brk, 4 bdrms, large back yard \$1.4 mil

For more info Call 646-543-1194 or email Nhandler@eretzltd.com ERETZ REALTY 718-256-9595 ext 125



# HOUSE / CONDOS / LOT FOR SALE / OPEN HOUSES

3 BR condo for sale in the heart of BP 56-18

Call: 718-801-1914

\*21&57 brand new 2100 sq ft plus rooftop 800 sq ft storage \*11& high 50's lot 40x100 approved plan's

for 37x70 R5 \$3mil \*18647 coop 2 BR 1 bathroom 1100 sq ft \$450k \*16650's Mix use 20x60 mic 2.550 \*216 mid 50's first & basement 2500 sq ft 5 bedroom

~12 min ous first or basement 250U sq ft 5 bedroom
3 bathrooms very low taxes 1.6 mill
\*new Utrecht low 40's 4 bedrooms 1600 sq ft 1.50
\*12 6 high 50 20/100 lot with seller financing 1.3
\*11946 brand new 4th floor duplex 1600 sq ft 3
bedroom 2.5 bathrooms 2 porches 960k
\*12643 1500 sq ft 3 bedroom 2 bathrooms 3rd floor

brand new 1.2

\*19/50 (pinnacle) 4 bedroom 1600 sq ft 3rd floor 1 porch 1.25 \*10650 2 bedroom brand new 800 SF 800k neg

\*18847 condo 2400 sq ft 4 bedroom 2 bathrooms luxury house 3rd floor 2 porches parking 1.8m

option for air rights
\*106mid 40 condo 1500 SF 2 floors and bsmt 875k
\*lot Dahill 640 approved plans 1900 sg ft 3 floors 18
BSD REALTY: 631-746-6095

18th ave mid 40's, 1 family house approx. 3600 sqft detached ready to move in \$2.3m's 14th ave mid 50's, large 3 fam,24x62,could add another

floor, with or without basement.\$2.9'sm

15th mid 50's,20x120,20x70,3fam,basement,\$2.8'sM Low Ave Low Streets 3 stories plus basement 25 x 60 large 5 bedroom duplex plus rentable apartment \$2.6'sm with assumable mortgage for low rate. 40% down payment serious inquires only!

15th mid 40's, large detached 3 fam, needs tlc, on 30x100 lot,R6 \$2.7'sm

10th 40th st, 20x40, frame, \$1.5's

12th ave mid 40's, 3 fam house (needs total got) on a 40x100 Lot,R6,could built 4-5 floors 8 apartments plus playgroup and medical. no subject to mortgage, serious inquires only.\$2.7m's call 917 498 0299.

Low ave mid 50's, large 2 family house 26x100 lot,20 x 67 built,2 floors and basement and driveway \$1.7'sM serious inquires only!

Investment or end user: Low Ave mid 50's,vacant 4 fam,27x100 lot,built 20x78,potential annual income: \$150k Kensington large state of art 2 family house 22x65built.lot 33x100,3 floors ,basement.(1st floor and basement duplex 2500 sqft,2nd and 3rd fl duplex ,5-6 bedrooms and 4 bath) \$2.5'sM.

#### Call: 201-834-6777

#### Condo for Sale:

18th Ave, 47th ST- Brand new luxury,2400 sqft,3rd Fl,4 bdr. 3 bath,2 porches, parking \$1.8'sM,no subject to mge, Serious inquiry only! 11th Ave, Mid 40's- 2nd and 3rd floor, Duplex 4 bdr on 1600 sqft.,3 baths,\$1.1'sM.

Low Ave Low streets- Large 3 bedroom condo, 1600sqft.,6th floor, elevator, 30% down payment,\$800'sk

Low ave Low streets- large duplex 5 bdr condo 1.6'sK 40% down payment. 17th ave mid 40's- 2nd floor, large 4-5

bedrooms,renov 20 years ago,approx 1800 sqft, possible to extend another 600 feet,large lot, ideal for older couple.\$1.4'sM 15th mid 50's large state of art condo.1400 sqft,garage,rental income \$3200 mo,not

vacant, all cash, \$1.3's M. Call: 201-834-6777

\*High 50's-13 - 20 lot with approved plans, Option for owners financing

\*Only Limited beautiful penthouse's left
(6th floor) 2600 Sq Ft. with roof use left in the maple ssidence (16th ave 61st street) Tax abatemer YGS Realty/Gitty Slomiuc: 347-881-3297 or 347-525-3766

New listing!! Condo for sale!! 18 & 50s 2nd floor 3 bedroom 2 bathrooms Over 1300 sqft Great condition 2 porches Low taxes \$1.115m Contact Ostpro Realty 718.500.3445

\*E2 / I 2 fam + attic 22x50 blt on 40x110 lot \*14 / 44 approved plans to build 2000 sq ft, air rights\$399

\*15 / mid 40's, 3 floors + bsmt, 5 stores, 2 apts \$3M \*10 / 40 2 fam, duplex \*new utrecht / mid 50's, 2 family, + store

3 story brick, vacant \*11-46 4 BR brand new condo 1600 sq ft, \$1.175

\*11-40 4 BK brand new condo 1600 sq ft, \$1.1/5 \*17 / 40's vacarth lot approved plans to build 3 fam, 7600 sq ft \*9 / 48 2 fam brick, \$D, 20x67 blt, 25x100 lot \*16 / 42.1 BR, front, coop \*16 / 60, penthouse 2600SF condo, \$1.550M Action Intl Realty 718-436-9888

#### 718.500.3445 / OSTPROREALTY.COM

Subscribe for daily Deals WhatsApp: 631.829.2430 Email: ostprorealty@gmail.com

2 FAMILY	19 & 61	LOT 25/80,BUILT 20/60,2 FLRS,BSMT,BRICK,SEMI DE,NEEDS WORK,VACANT,PARKING	1.648M
CO-OP	18&47 AREA	950 SQFT, 6TH FLR W/ ELEVATOR, GREAT CONDITION, 2 BED,1 BATH, FRONT, NO TAX	475K
3 FAMILY	12 & MID 40s	LOT 37.5/100, BUILT 24/60, 3 FLRS, OLD HOUSE, SEMI DE, VACANT, R6, PARKING, NEG	3.3M
2 FAMILY	EAST 5	LOT 30/75, BUILT 22/40, 2 FLRS PLUS BASEMENT & ATTIC, NEEDS WORK, DETACHED	1.35M
2 FAMILY	17 & 62	LOT 20/100, BUILT 20/55, 2 FLOORS PLUS BASEMENT, SEMI DETACHED, BRICKED	1.695M
CONDO	10 & 46	LOT 20/100, BUILT 20/80 x2, NEEDS GUT, R6, BRICKED, SEMI DETACHED	1.1M
2 FAMILY	15 & MID 40s	LOT 30/100, BUILT 20/36, OLD HOUSE, 2 FLOORS FULLY DETACHED, NEEDS GUT, R6	2.380M
3 FAMILY	14 & 50S	LOT 25/100, BUILT 25/60, 3 FLRS PLUS BSMT, VACANT, BRICKED, R6, NEEDS UPGRADES	2.9M
2 FAMILY	12 & 58	LOT 40/100 BUILT 20/68, 2 FL, SEMI DE, NEEDS SOME WORK, LOT OF PARKING	3.2M
2 FAMILY	18 & 58	LOT 28.5/100 BUILT 24/65 2 FLOORS, FULLY DETACHED, PRIVATE PARKING, DECENT	2.7M
3 FAMILY	12 & 44	LOT 20/100, BUILT 20/62 ,3 FLOORS, BRICKED, ATTACHED, DECENT CONDITION	2.3M
SINGLE	12 & 38	LOT 25/100, BUILT 17.5/60, 2 FLRS,BSMT,9 FT CEILINGS, PARKING, GREAT CONDITION	1.9M
SINGLE	20 AVE	READY TO MOVE IN, BEAUTIFUL COND, LOT 18.5/100, BUILT 18.5/37,3 FLRS, PARKING	1.9M
SINGLE	20&LOW 60s	LUX,LOT 23/155,BUILT 20/80,BRAND NEW,2 FLOORS,4 BED,4 BATH,2 PARKING,PORCH	3M
CONDO	18 & 47	3RD FL, LUX, 2400 SQ ,OPTION OF AIR RIGHTS 5 BED, 3 BATH, 2 PORCHES, PARKING	2M
CONDO	PINNACLE	1800SQFT,3RD FLR, 4 BED,2 BATH,BRAND NEW,STORAGE, PARKING,FRONT PORCH	1.3M
CONDO	13 & 43	1500 SQFT, BRAND NEW, HIGH END, 4 BEDROOMS, 2 BATHROOMS, 2 PORCHES	1.265M

#### RENTALS

3 BED	EAST 2ND	2ND FLOOR, 1000SQFT, 1 BATH, NEWLY RENOVATED, HIGH CEILINGS, PORCH, SEC-8 OK	\$3200
1 BED	15 & 45	FURNISHED, BASEMENT, GREAT CONDITION, 1 BATHROOM	\$1800
3/4 BED	15 & 50s	3RD FLR, 2150SQFT, 2 BATHS, 2 PORCHES, LAUNDRY ROOM, PRIVATE ENT,2-3 YR LEASE	\$6500
1 BED	17 & 45	FURNISHED, BASEMENT, GREAT CONDITION, 1 BATHROOM	\$1500
2 BED	11 & 55	FURNISHED, BASEMENT, 1 BATHROOM, NICE CONDITION	\$1550
3 BED	12 & 36	SECOND FLOOR, 1000 SQFT, 1 BATHROOM, GREAT CONDITION, OPTION OF PARKING	\$2600
1 BED	12 & 58	1ST FLOOR, BEAUTIFUL CONDITION, 1 BATHROOM, FRONT, BACK PORCH	\$1950
1 BED	12 & 46	FORTH FLOOR, 1 BATHROOM, BACK, GREAT CONDITION	\$1300
2 BED	47 & UTR	LUXURIOUS BRAND NEW, THIRD FLOOR, 1000 SQFT, 2 BATHROOMS	\$3000
2 BED	37 & 15	THIRD FLOOR, GREAT CONDITION, FRONT, PORCH, SECTION-8 OK	\$1950
1 BED	13 & 58	FIRST FLOOR, GREAT CONDITION, FRONT, PORCH, BIG WINDOWS, LOTS OF CLOSETS	\$2200
2 BED	AVE J & 52	2ND FLOOR, FRONT APT, 1 BATH, GREAT CONDITION	\$1950
3 BED	10 & 45	3RD FLOOR, 1 BATHROOM, GREAT CONDITION, FRONT PORCH, SECTION-8	\$2150
2 BED	12 & 36	2ND FLOOR, 700 SQFT, 1 BATHROOM, BACK, SECTION-8, RENOVATED, NICE CONDITION	\$1650
3 BED	51 & 10	SECOND FLOOR, 1100 SQFT, BRAND NEW RENOVATED, 1.5 BATHROOMS	\$3000
2 BED	21 & 57	FURNISHED, 1000 SQFT, BASEMENT, BRAND NEW, 2 BATHROOM, VERY NICE CONDITION	\$1895
3 BED	42 & 15	THIRD FLOOR, BRAND NEW GREAT CONDITION, 2 BATHROOMS, NEG.	\$3000

		OFFICE	
OFFICE	47 & 16	OPEN SPACE PLUS PRIVATE ROOM, 1ST FLOOR, BEAUTIFUL CONDITION, KITCHENETTE	\$2000
OFFICE	AVENUE I	2 ROOMS PLUS OPEN SPACE, BASEMENT, BEAUTIFUL CONDITION	\$1700
OFFICE	EAST 5	ONE BIG ROOM, 3 BATH, 1100SQFT, BSMT, BEAUTIFUL COND, PRIVATE ENT, WINDOWS	\$2600
OFFICE	47 & 13	2 ROOMS & OPEN SPACE, 1000 SQFT, 2ND FLOOR, NICE CONDITION, BATHROOM	\$3000
WRHS	12 & 60	1200SQFT, PLUS 2000 SQFT PARKING	\$6000
OFFICE	38 & 13	2ND FLOOR, 1000 SQFT, DECENT CONDITION, BATHROOM	\$3000
OFFICE	40 & 15	800 SQFT, WALK IN LEVEL, OPEN SPACE, BATHROOM & KITCHENETTE	\$1800
OFFICE	12 & 51	BASEMENT, 2 ROOMS, PRIVATE ENTRANCE, NEWLY RENOVATED, WINDOWS, BATH	\$1250
OFFICE	55 & 18	2 ROOMS, SECOND FLOOR, KITCHENETTE, BATHROOM, BIG PORCH	\$1500
OFFICE	17 & 60	BEAUTIFUL CONDITION, 2 BATHROOMS BASEMENT, CAN ALSO BE FOR APARTMENT	\$2300
OFFICE	58 & 12	2.5 ROOMS, GOOD CONDITION, BATHROOM & KITCHENETTE	\$1500
OFFICE		BRKLYN SQUARE, 5 DESKS PLUS OPEN SPACE, PRIVATE EXECUTIVE ROOM, 600SQFT	\$1650
OFFICE	17 & 40	BEAUTIFUL CONDITION, BASEMENT, PRIVATE ENTRANCE	\$1100
OFFICE	56 & 17	BRAND NEW, BSMT, 2 ROOMS, 2 BATH, PRIVATE ENTRANCE, KITCHENETTE, WINDOWS	\$2200
OFFICE	21 & 57	DESK IN MENS ONLY OFFICE, WIFI INCLUDED	\$300
OFFICE	15 & 38	RENOVATED BEAUTIFUL CONDITION, SEMI-BSMT, KITCHENETTE, BATH, HIGH CEILINGS	\$2200

### Sell with ones who Actually Sell!!



# HOUSE / CONDOS / LOT FOR SALE / OPEN HOUSES

Great opportunity! 4 family house newly renovated for sale in the low 40's & 15th Ave vicinity.

Annual income is \$108M Can build up another 1.5 floors. It's a 20x75 building on a 20x100 lot

Please call:718-871-1800

11/50s 45x100 lot Approved plans Can build 36 Shovel ready.

Asking \$2.750m Also

Low Aves/50s 4 fam 20x76 on 27x100 lot \$2mil

Del. vacant. Needs work **ERETZ REALTY** 718-256-9595 x202

 15th Ave/Hi 50s Huge Mansion style home 29x80 on a 44x100 lot. Legal 2 fam Hi end appliances & finishings.

Elevator, 2 back porches, huge side porch, pvt heated drv, wine cellar + much more. Ask \$5,150.000

 19/low 60s 4 fam house for sale Ask \$2.3m

Pls call 917-930-2028 **ERETZ REALTY** 718-256-9595 ext 209

19/50s 20X100 lot with approved plans to build. Ask \$1.5mil.

19/50s New on Market!! Spacious 4 bdrm/2 bth Condo. porch, elev bldg. Newly renovated. \$1.195mil

> **ERETZ REALTY** 718-256-9595 ext 122

NEW PROJECT ON THE MARKET
Beautiful 3 & 4 bedroom condos to sell
Limited amount of units to sell now
Will sell first in the order the calls are received
845-325-9033 ירופט די ריעל עסטעיט עקספערט בנימין זאב שווארץ
Experience - Honest - Reliable 12/40s 4 bdrm/2 bth condo in MIC

Very low taxes. Ask \$1.25mil Call for info email sloevy@eretzltd.com ERETZ REALTY 718-256-9595 ext 139

16/50s 20x90 mixed use bldg. Storefront + 2 floors & fin bsmt for sale. Grt income +1st & bsmt can be vacant. Wont last Only \$2.5M ERETZ REALTY 718-256-9595 ext 122

The easiest way to find your next deal.

22 Homes For Sale

# heimishagent.com

718.298.4968 | info@heimishagent.com



TRI-STATE

# **Real Estate**

### NEW JERSEY / MONSEY / STATEN ISLAND / FOR RENT/SALE

LINDEN - summer rental. Beautiful colonial 3 bed 4 full bath kosher kitchen linen towels, happy references, select dates still available 917-398-6137

for sale in Staten Island Beautiful 3 bed 3 bath in Willowbrook kitchen 2 sinks granite countertop 3/4 bath in master bedroom backyard garage bsmt

call Shmuel at Katz Realty 718 702-8747

Advertise your real estate ads here for only \$60 -- a week Call Now: 718-303-4300

STATEN ISLAND - 131 Suffolk ave 2ND FLOOR 3 BEDROOM 2 BATHROOMS \$2995 Very Heimish block, renovated spacious For all your Sales & Rentals in Staten Island call Blooming Realty Yanky Halpern 718-666-0668 845-200-2222

N3 Warehouse for Lease
Irvington 17,000sf, 5 loading docks 20-35 clear \$1375 NNN
Piscataway 28,000sf, 2 loading docks clear \$1375 NNN
Piscataway 28,000sf, 2 loading docks, Heavy
power, Big yard, \$14.00 NNN
Waynone 9,800sf, 1 drive in, \$12.50 NNN
Bayonne 9,800sf, 1 drive in \$12.50 NNN
(Sale \$1,280,000)
New Brunswick \$5,000sf, 10 loading dock, 2
drive in, Big yard, \$12.50 NNN
Linden 0,6 acre Parking Lot \$9 all in
Englewod 45,000sf divisible 10 lower \$1370 NNN
Scranton PA 200,000sf, divisible \$500 NNN
Paterson 9,200sf, 2 drive in \$15.00 Gross
(Sale \$1,450,000)
Call / Text 973-511-0788

Call / Text 973-517-0788

**LINDEN** - Newly renovated house with kosher kitchen in linden sunny side available for long/short term rental 201-793-3165

**Linden Rentals** 

זוכט איר צו פארדינגען אייער הויז אין לינדען ניו דזשערסי והגלילות

845-570-1045 :רופט אדער טעקסט rentalsinlinden@gmail.com :אימעיל

Advertise your real estate ads here for only \$60 -- a week Call Now: 718-303-4300

The easiest way to find your next deal.

Warehouses available

heimishagent.com 718.298.4968 | info@heimishagent.com



# עווארן געשעדיגט? Millions Won רופט יעקב ברודי 718.564.6050 Medical Malpractice Car Accidents

- MTA Accidents
- Slip & Fall
- Work related injuries
- Misdiagnosis
- Cerebral Palsy/Erb's Palsy
- Construction accidents

#### **NEW CORP/LLC**

WE OPEN CORPORATIONS AND LLC'S. DONE WITHIN THE HOUR .\$300

718-691-3066 INFO@PaskesandCoCPA.com

#### ONE MAN BAND

One Man Band

בערל איגל 718-974-5195 :บอาา



**SERVICES** 

#### לב קאר סערוויס

Minivans ב"פ- ווימס"ב 20\$ - \$100 מאנרא - \$100 - \$100 \$80 מאנסי Catskills \$155 + tolls 718-208-9198 : כופט:

#### BOOKKEEPER

Experience Bookkeeper will take care of all your Financial needs for a very good price, No Job too small or too big,

only pay for what u need Call/Text: 347-853-3641

#### 15 PASSENGER SPRINTER

בערל איגל פאר אלע אייערע טריפס 718-974-5195

#### **BOOKKEEPING TRAINING**

מיר וועלעו אייר אויסלערנען אלעס וואס איר דארפט וויסו צו זיין א סוקסעספולע אפיס מענידשער און בוקקיפער 718.750.1012 כופט

#### **HOME RENOVATIONS**

HOME RENOVATIONS Basements, Finish bathrooms, and apartments, scraping, sound proof, plubing, spotlights brick & cement work etc. **18** years experience No job too big or too small Best prices!! **347-585-9217** 

#### קרעדיט קארדס/ביזנעס לאונס

מיר ערלעדיגן קרעדיט קארדס און פערסאנעל לאונס און ביזנעס לאונס פון 25,000 ביז 5 מיליאן דאלאר פאר 0 פראצענט אינטרעסט פון 12 ביז 21 חדשים צופרידנהייט גאראנטירט דופט: 718-619-8684

#### **RENOVATIONS**

Renovations and Repairs. General Construction Work, from the foundation to the roof, split units, tiles, framing, plumbing, electric, extension, add-on floors, elevator etc. Pls Call: 347.965.7526

#### HANDYMAN

For all your handy work, Plumbing, Spotlights, kitchens, painting, Framing roofings, bricks, all construction work Call: 347-339-2151

#### **TILES INSTALLATION**

Ceramic porcelan slabs installation custom jobs We working with few tiles store can get references

Special price for contractors
Call Text 718-788-0880

#### אוצר החכמה 126,000 ספרים

New interface SALE 30% OFF 30 Monthly payments Text/Call 646-760-3154

#### BEST CALLING CARD

Best calling card Israel: Land line 1.2¢ Cell phone 3.6¢

Call: 718-438-1333 9 AM-6 PM

#### עוזר פאר <u>קינדערגארטעו</u>

א קעמפ אין וואדבאורן זיכט אן עוזר פאר קינדערגארטן שיין באצאלט. רופט 1064-929 ביטע לאזט א מעסעדש.

#### נורסערי טיטשער

א חסידישע ת"ת אין ב"פ זוכט א נורסערי טיטשער פאר די צווייטע האלב רופט: 302-319-3883

#### עוזרים געזוכט

א חסידישע מוסד אין ב"פ זוכט עוז־ רים פאר נורסערי און קינדערגארטען פון נאך תשעה באב ביז ר"ח אלול, שיין באצאלט רופט: 646-707-2429 אוו לאזט א מעסטדזש

#### **AUGUST POSITION**

Music N Motion is looking for a female teacher to join our team for August. Qualifications are: experience with children and responsible.

929-322-4202 ext 202 Leave Message

#### **DRIVER WANTED**

Upstate Grocery in Fallsburg looking for a driver for deliveries for a few hours in the afternoomn Mon-Thurs. Good Pay! between the hours of 2-6pm

Call: 646-872-0992

#### **TEACHERS AND ASSISTANTS**

ראחמיסטריווקא זוממער חדר זוכט prenursery teachers and assistants פאר צווייטע האלב.

Great pay, fun atmosphere. Call: 347-314-3904

#### **BUS DRIVER WANTED**

A heimish Camp Looking for a dedicated bus driver in the Catskills part-time/full-time available

(732) 734-1387 Jobssummer23@gmail.com

#### **Domestic Car Rental**

Great Deals
On Car Rentals
Throughout The USA
718-438-4612
Age 25 +

#### **GRAPHICS COURSE**

GRAPHICS COURSE by Baily Biederman For Ladies & Teens Great summer activity 866.721.7871 Press 1 for detailed info

# COMPUTER COURSES

Basic computers, Word, Excel, Power Point, Quickbooks and Bookkeeping. **347.752.4441** 

www.ClearFundamentals. com

#### :) SMILE LOCKSMITH (:

FOR ALL YOUR LOCKSMITH NEEDS SHABBOS LOCK/שלאט SPECIAL INSTALLED ONLY FOR \$299

**CALL NOW 347-485-7258** 



### מלמד געזוכט

ת"ת אין ב.פ. זוכט א מלמד פאר כתה ב' און פאר ק"ג פאר די צווייטע העלפט זומער ביטע רופט און לאזט א קלארע מעסעדזש 646-875-843

#### מלמד געזוכט

ווערט געזוכט כתה ב' מלמד פאר צווייטע האלב זומער, אן באנגעלוי, שיין באצאלט, געשמאקע סביבה. רופטס 718-218-3409

#### וואוטשערס

יא איר קענט אויך האבן וואוטשערס! FREE babysitting Income limit increased 347-470-8112 ביטע לאזט א מעסידזש ביטע לאזט א מעסידזש SGOL11219@amail.com

#### **BUSINESS WEBSITE**

# Webzone365: affordable websites

for Your Business Starting at \$1500 Call: 1-732-838-9106 אַפּאָרדאַפּעל װעבטײט פּאַר דײן ביזנעט פֿון 5500 ביזנעט פֿון רופט: 1-732-838-9106

#### **ONE MAN BAND**

One Man Band מרדכי פריעדמאן 929-363-8130

#### **ELECTRICIAN**

אן עקספיריענסט רופנמי נעמט אן אלע ערליי עלעקטרישע ארבעט רופט ליפא שלעזינגער 718-781-6229

מיר נעמען אן ארבעט אין קאנטרי

#### HANDYMAN

Handyman by the hour Get your house back in order for just \$110 a hour Please call 646-535-3314

#### **FIRST CHOICE SEWER**

מיר שטאפן אויף טוילעט'ס סינקס, sewer mains, וואנעס

camera inspections and מיר טוהן אויך אד"ג jeteing

147-563-7325 :רופט

מיר טוהן די ביזנעס אויסגעהאלטען ע"פ הלכה (מיר אהן סאושעל מידיע)

#### **FAST CREDIT REPAIR**

מיר קלינען אייער קרעדיט צווישן 20-60 טעג איר באצאלט נאר אויב אייער ריפארט איז קלין From all 3 Bureaus צופרידנהייט גערענטיד רופט 488-619-868

#### **TEACHERS WANTED**

Chassidishe Mosad in BP looking for an upper grade Male teacher from 3:40-5:10 Curriculum provided and pay on time!

Pls Text: 347.756.1105

Sales help energetic to

work in Ladies wear shop

in Boro Park . Sunday full

day. Weekdays Flexible, PT.

text 917-627-2090

#### מלמד געזוכט - מאנסי

זענט איר א אינגערמאן מיט פרישע כוחות? און זוכט אויפצוטוהן אין ! חינוך

א ת"ת אין מאנסי זוכט א כתה א' רבי - מיר שטעלו צו טרעינונג!

רופט: 845-293-3051



#### SALES HELP **JOB OPPORTUNITY**

Real Estate Management is looking for a full-time Detail oriented operator.

- Experience a must • Great potential
- mamtiobbp@amail.com

#### **ASSISTANT WANTED**

Playgroup seeking for an assistant, Girl preferred,

Call: 347-672-3139

#### P3 PROVIDERS

Looking for Male or Female P3 providers in the Boro park/Flatbush area to begin immediately Summer Hours Avail Competative Pay!

Please call: 917-781-4946 ext 201 and leave msg

#### JOB OPPORTUNITY

Busy office in boro park looking for a manager for insurance Builling dept Must be extremely organized must have management skills

Call text 845-499-4787 e-mail Resume 4098116@gmail.com

#### כתה ב' מלמד

א חסידישע חדר אוו ב"פ זוכט א כתה ב' מלמד פאר די קומענדיגע יאר. 929,399,6171 ביטע רופט

#### F/T BOOKKEEPER / SECRETARY

BP, Multi girl office looking for a F/T Secretary/ Bookkeeper Great opportunity. (Willing to train) **Email resume to** Jobsbp11219@gmail.com

#### JOB OPPORTUNITY

G&G Clothing Looking to hire Full Time Sales employee HIGH salary plus commission please call 347-525-5949

#### **TEACHERS WANTED**

Heimishe Cheder is looking for 2 teachers with a BA for the upcoming year, amazing environment. Please call:

718-438-3535 Ext: 0.

#### MOTHERS HELPER

Looking for a HS girl to be a mothers helper from 4:30-6:30pm

Call: 732-987-5855

#### TEACHER/ASSISTANCE

Heimishe Yiddish speaking Yeshiva in BP seeking headstart pre nursery teacher & assistant with degree.Very well paid.

Email resume: ycspreschool@gmail.com call (718) 635 0876 & leave detailed msg

### JOB OPPORTUNITY

Looking for someone that's familiar with Electrical Auto CAD. Can work P/T or

> permanent Call: 212-203-9902

#### **JOBS OPPORTUNITY**

BUSINESS LOCATED IN SUNSET PARK, IS LOOKING FOR A YOUNG DYNAMIC, MOTIVATED MALE, QUICK LEARNER, ABILITY TO MULTI TASK, & HAS COMPUTER KNOWLEDGE.

CANDIDATE MUST BE DETAILED ORIENTED. & VERY WELL ORGANIZED. JOB: ONE ON ONE SERVICING CUSTOMERS, MONDAY-FRIDAY ONLY BKLYN RESIDENT SHOULD APPLY.

PLEASE SUBMIT YOUR RESUME TO: MZ480@AOL.COM

#### **TEACHER WANTED**

Chassidishe Yeshiva in BP is seeking a lower grade Male teacher from 3:15-4:15. curriculum provided and pay on Time!

Pls Text: 347.756.1105

#### **JOB OPPORTUNITY**

Available position in a construction & real estate office located in BP (heimish atmosphere) Full time female position for secretarial work. Basic computer, QB, & excel knowledge is needed.

Email resume to: officeofferbp@gmail.com

#### ASSISTANT WANTED

Heimishe Yiddish speaking Yeshiva in Boro Park seeking headstart pre nursery assistant without degree. Very well paid.

Please email resume to ycspreschool@gmail.com or call (718) 635 0876 and leave a detailed message.

#### **JOB OPPORTUNITY**

Boro park office looking to hire female or Male employee who has basic computer skills can multi task, have good customer service and with organization skills 845-499-4787 e-mail leah@ezrentacarny.com

#### **SECRETARY WANTED**

BP Heimishe girls' real estate office Smart, confident, computer savvy, excellent growth, top pay fridafrankel@gmail.com

#### ASSISTANT BOOKKEEPER

BP Real Estate office seeking to hire an Assistant Bookkeeper. Great pay and growth potential.

Please email resume to jabowitz@beitel.com

#### **SECRETARY WANTED**

Heimisha office in BP is looking to hire a full time secretary for customer support, Computer skills and Phone skills a must, Knowledge in QB required. Graduates welcome

Send resume to:

LG.icany@gmail.com

#### **SECRETARY WANTED**

BP Real Estate Office Seeking to hire secretary. FT and PT positions available.

Pls Call: 718.435.1202

#### **JOB OPPORTUNITY**

Seeking female candidates for several positions in Boro Park. \$25-\$27/hr, fully heimish environment. Must have basic computer skills.

> Please email hr.careers.ft@gmail.com for more information.

#### **JOBS OPPORTUNITY**

Brand new daycare, state of the art facilities is now hiring a director, Infant and toddler positions available, with and without degrees

send your resume to jobschildcarebp@gmail.com or call 347-709-9004

to find out if you are the right candidate for the job "P.S. priority child care voucher slot for staff"

#### IT/LOW VOLTAGE

Hamaspik of Kings County is seeking an energetic, responsible IT and low voltage technician. Enjoy great pay, a supportive work environment, and plenty of benefits. Beginners welcome, low voltage experience a plus.

Email your resume to nsteinmetz@hamaspikkings.org

#### **JOB WANTED**

High functioning organized male is looking for work in Boro Park/ Flatbush area afternoon hours.

Please call 718-854-2747 ext 1285

## SALESLADY WANTED

Secretarial Position/Sales Rep needed in Brooklyn office Part time can become full time salary plus incentive. \ Need to meet the following. Good communication skill, motivated, confident, well organized. please email: info@shapedisplays.com

#### מלמד געזוכט

א חסידי'שע ת"ת אין ב"פ זיכט א כתה ה' מלמד פאר קומענדיגע שנת הלימודים. וועט בעז"ה טרענירן אויף התחלת גמרא. זייער גוטע געלעגנהייט פאר פאסיגע פערזאן. ביטע רופט 718-635-0357

#### **SECRETARY WANTED**

Multi Girl Insurance Office in Boro Park Looking to Hire F/T Secretary, Great Pay and Potential. Will Train.

Please Call/Text (347) 450-4287 Or Email Resume To: 4504287@gmail.com

#### מנהל געזוכט

תלמוד תורה זוכט א מנהל (השקפות סאטמאר, בריסק, יישוב הישן־ ירושלים וכדו') מיט פירערשאַפט קוואַליפיקאַציע און ערפארונג [מנהל, מלמד, אד"ג] פארן קומענדיגן שנת הלימודים תשפ"ג ביטע שיקט נאמען, ערפארונג און רעפערענס צו talmudtorah500@gmail.com

#### מלמד געזוכט

היימישע תלמוד תורה זוכט א כתה ו' רבי אויף די קומענדיגע יאר. שיין באצאלט.

message: ביטע לאזט א 9292500034

#### מלמד געזוכט

א חסידישע מוסד און בארא פארק זיכט כתה א' רבי שיין באצאלט פאר די פאסיגע מלמד.

917-543-3845

#### מלמד געזוכט

א היימישע ת"ת אין בארא פארק זוכט א כתה ג' מלמד פאר די קומענדיגע שנת הלימודים תשפ"ג. ביטע רופט 1633-929 און לאזט א מעסעדזש מיט אייערע פרטים

#### **JOB OPPORTUNITY**

Warehouse position available with potential to grow, a F/t, located in Boro Park Call: 917-408-3932

if no answer leave msg

#### **CUSTOMER SERVICE REP**

Popular non-profit looking for fulltime Customer Service Rep. Must have strong communication skills, be friendly, organized & tech savvy. Microsoft Office a must.

Email resume to office@chasdeilev.org

#### SECRETARY WANTED

Heimishe BP office seeking F/T secretary. Nice environment! Great Pay! Email: bpoffice6263@gmail.com

#### SECRETARY WANTED

Secretary female position F/T or P/T Real estate office, will train, heart of BP 917-648-5874

### JOB OPPORTUNITY

Seeking an experienced insurance employee. Offering top pay and terms. Please reach out to bracham@gnpbrokerage. com

#### האלבע טאג ארבעט מיט שיינע פארדינסט.

חסידישע חדר אין ב.פ. זוכט א ק"ג .העלפער אין פאר עטליכע שעה א טאג ווי אויך זוכט מען באס רביס. זייער גוט באצאלט פאר ריכטיגע קאנדידאט 347-454-6733 לאזט מעסעדזש ביי

#### מלמד געזוכט - מאנסי

פלאנט איר זיך צו ציען קיין מאנסי? א היימישע תלמוד תורה זיכט א מלמד פאר איינער פון די מיטעלע קלאסן !גוטע געלעגענהייט 845,202,0572 ביטע רופט

#### **SECRETARY WANTED**

Heimishe office in BP seeking f/t employee. Position available as a summer job only or all-year-round. Great environment. Competent phone manner and basic computer skills a must. Email resume: jobs258207@gmail.com

#### **BE YOUR OWN BOSS**

Where do you want to be in 5 years from now? Be your own boss! Join our team! of Successful Financial Professional. Build yourself! Great opportunity for dynamic, motivated candidate. No experience necessary. Incredible growth potential. Bonuses, Full benefits, retirement plan like no where else! call 929.374.4500

#### **JOB OPPORTUNITY**

Busy office in Boro park looking to hire a F/t detail oriented secretary, Multi task please email resume to: officeiob2327@gmail.com

#### JOB OPPORTUNITY

A Heimishe office in BP is looking to hire a F/T female executive asst 4 days a week, skills: phone communication, good grammar, and know Microsoft word & excel. Great environment & good pay. email resume:

sgmminsurance@gmail.com

#### TEACHER/ASSISTANCE

Heimeshe chassidisha new daycare is seeking teachers and assistants for a two-year-old class. With and without degrees.

Please email MSkindervinkel@gmail.com or call 347-633-3076

#### FINANCE MANAGER

A Growing E-Commerce company in BP is looking to hire a Finance Manager for AR/AP, Bookkeeping. M/F Experience a must!

email resume to hiringbba1@gmail.com

#### **SECRETARY WANTED**

A growing e-commerce company in BP is looking to hire! Female/Computer skills needed. Great pay!

Please email resume to Hiringbba1@gmail.com

#### PROJECT MANAGER WANTED

Well established lighting company seeking Project Manager. Motivated, quick learner who is proficient in computers and can adapt.

Should be able to commit to full time and responsible. Nice heimishe environment with great growth potential. Contact chaya.kaplan@expressivelighting.com

#### MANAGER

Energetic, Capable yungerman to manage busy Meat Department in BP, Must be able to Multi task, including inventory, Customer service, Supervision of workers etc. F/T hours Excellent pay,

Text or Leave msg: 929-275-1844

### KITCHEN ASSISTANT MANAGER

School/Catering kitchen in Flatbush Brooklyn.

We are looking for someone who is punctual with a pleasant and warm personality. Must work very clean, organized, energetic with basic food knowledge and willing to learn. Must also have good people skills, to work as part of a team in a calm manner. Must enjoy working with food!

Sun-Thurs 10-12 hours a day Friday hours vary, starting at 7am job is for 12 month a year Please send resume to chef11230@gmail.com with a phone number



MISC

#### **POOL FOR RENT**

Pool for Rent in Staten Island.
Beautiful heated pool available
to rent in Staten Island.
\$75/ Hr for weekdays
\$90/Hr for weekends
Call/txt 347-731-7745
for more info

#### FREE GIVEAWAY

אוועקצוגעבן בחנם א גאר גוטע גענוצטע Friedrich עירקאנדישאן 30 טויזענט 30 remote control מיט א מ'דארף עס קומען אויפפיקן דא אין ב"פ רופט 917-825-2118

#### כולל בוקר

1מן הלימוד - 8:30 זמן שחרית 9:15 און געגנט פון 12 און 3'40 גוט באצאלט 917-572-3315

#### ענקזייעטי!

הערט די סיפטאמען און וויאזוי מען היילט עס, דורעך ר' משה מרדכי שטיין 2294459090-6-4

#### חפץ קודש - ריבניץ

א חפץ קודש פון הרה"ק מריבניץ זי"ע למכירה, כל הקודם זכה, ביטע רופט 1917-618-253 אדער שיקט אן אימעיל pa6181253@gmail.com

#### שיעורי גראפאלאגיע והכרת הנפש

פאר די קומענדיגע **'גראפאלאגיע** קורס והכרת הנפש' דורך הרב אהרן דירנפעלד

רופט: 929-274-0903

. דעגולער קורס / טעלע-קורס פאר פרויען / פריוואטע שיעורים\* פאר פרייוועט קאנסאלטעישאן קען מען רופן: 646-545-1909

#### **RESIDENCE ASSISTANT MANAGER**

Seeking a male to assist in managing a residence for developmentally disabled individuals. Responsibilities include: administrative duties, ensuring the residence runs smoothly, being a role model for individuals and staff. Candidate should be organized and have great time management skills.

Driving and computer skills a must.

jobs@hcsny.org

#### **SECRETARY WANTED**

BP office seeking FT insurance secretary with potential for growth. Quick learner, ability to multi-task, computer knowledge, excellent communication and follow up skills. Graduates welcome.

Email resume: Joboffer1249@gmail.com

#### **JOB WANTED**

High functioning male adult is looking for basic computer work afternoon hours, can possibly work remotely.

Please call 718-854-2747 ext 1285

#### CAREER DEVELOPMENT אומנות

קאורס אויס Microsoft Word לערנט אייך גוט אויס מייקראסאפט ווארד אין דריי קלארע שיעורים. רופט 8452651300

#### **TEACHER WANTED**

Chassidishe cheider in BP looking for a 3rd grade English teacher, Well paid! Curriculum provided, great environment!

Pls Call: 929.475.2397

# HELP WANTED

געזוכט איינער צו לערנען און פארברענגן מיט א עלטערע בחור יעדון טאכט פון 7 ביז 8 legal באצאלט, אויך געזוכט איינער פאר פרייטאג געאייניגט פאר איינער וואס איז 45 און געאייניגט פאר איינער וואס איז 45 און

> העכער רופט: 347-762-2189

#### **GREAT OPPORTUNITY**

Besadno, a leading investment house, investing in Israeli HiTech startups, is seeking investment relations professional. Must be intelligent, fluent in English, and have an understanding of investments/finance Additional languages a plus. Please send resumes to: brooklynresume613@gmail.com

#### מלמד געזוכט

עס ווערט געזוכט א מלמד פאר די יונגערע קלאסן אין א היימישע ת״ת אין בארא פארק. גאר גוטע געלעגנהייט פאר די פאסיגע פערזאן.

ביטע לאזט א מעסעדזש מיט אייערע פרטים 646-907-9822

#### **FUNDRAISER WANTED**

Looking for a full time fundraiser for an organization, commission only, percentage of commission based on amount raised.

Call: 845-204-8723

#### **TEACHERS / ASSISTANT**

Seeking full time daycare teachers and assistance with or without BA. Great warm environment and good pay. call 929-356-9988

call 929-356-9988 or email resume to hire@littlerosesdaycare.com

#### מלמד געזוכט

מלמד געזוכט אין די מיטעלע קלאסן גאר גוט באצאלט ביטע רופט 646 598 8112

#### מלמד - טעמפא פלארידא

חסידישע ישוב אין טעמפא פלארידא זוכט א מלמד. אויסגעצאלטע הויז גוט באצאלט + 217-624-7457 גיטע רופט

#### APT IN YERUSHALYIM

Nice 2 BR apt in yerushalyim Shmiel Hanuvi/ Bar Ilan are with a built in Sukkah available for Elul/Tishrei

For more info Pls Call: 917.722.6471

Email: ester5115@gmail.com

#### **SWIFT AUTOS**

Great lease deals! (917) 410-7720

#### בולל – להראת שבת

פאר די זוממער שבתים סדר הלימוד 15 מינוט לפני זמו הדלה"נ מנחה וקבלת שבת 15 מינוט אחר זמן הדלה"נ תשלום \$50 לשבת רופט אדער טעקסט 1224.436.7993

#### YERUSHALYIM

"Habayit Bgeula" - new and spacious vacation apartments in Yerushalyim. Fully equipped. Call 929-380-2222

Email: b5641111@gmail.com www.habayitbgeula.net

#### ירושלים- זוממער/תשרי

דירות אין ירושלים אויף זוממער- תשרי 718.704.0168 w0534195651@gmail.com

#### CHEAP CAR RATES

Midsize Car: \$1475 Full Size Car: \$1501 Minivan: \$2207 There is no underage fee You must be 21+ Price is for 30 days Pick up 2.5 hours away, free transportation cheapcarrates@gmail.com

#### **STAMPS**

Great price for forever stamps \$45 for a roll of 100 Free Delivery Please Call (917) 818-2676

#### FOREVER STAMPS

**USPS** forever stamps \$40.00 a roll of 100 Corporate accounts are welcome (646) 397-8416 Email stamps@lgmsinc.com (Inspected by USPS)

#### APARTMENTS IN JERUSALEM

Book Now For Succoss! We have apartments in Yerushalyim for short term, long term and apts for sale too! Beautiful and luxurious apartments in all sizes and at all prices. sb0533111858@gmail.com call/whatsapp 972533111858 Simcha Realty

#### FOREVER STAMPS

מאכט איר חתונה בע"ה אין שנת תשפ"ג? איר קענט באקומען ביי אונז חתונה לסטעמפס ביליגער ווי ביי forever (Non Counterfeit) 2 styles of flowers available רופט: 347-274-1185

#### באגלייטן א עלטערע איד

געזוכט איינער צו באגלייטן א עלטערע איד שבת צופרי און נאכמיטאג צום שוהל איו געגענט פוו 16-53 71פט: 323-898-4810

#### **APT IN YERUSHALYIM**

Luxury Brand-new fully furnished one bedroom and 2 bedroom available for short term rentals Zichron Moshe area in Yerushalavim 347-897-9964 Pipofleurs@gmail.com

#### PASSPORT IN 24 HRS

Get your passport in 24 hours! Call 718-400-9969

#### YERUSHALYIM

For rent on Minchas Yitzchok street Yerushalvim - magnificent walk in 5 bedroom luxury apart, with 2 sukkos, for days/ weekends and yomim tovim Call: 011972-527627440 /7550

#### YERUSHALAYIM - SHORT TERM

Beautiful apart, in ice dining room, Big kitchen, Porch with beautiful view. Linen & towels provided

For more info email: a0527601583@gmail.com



#### TISHREI ISRAEL RENTAL

Available for Chodesh Tishrei! Spacious three bedroom apartment with lots of windows and large sukkah porch off dining room. Centrally located in the Belz neighborhood of Yerushalayim. Great for hosting family and friends! 929 388 2121 (Israeli hours) norlander635@gmail.com

מציאה

100 Forever stamps for \$37

Call & leave msg: 718-207-8231

#### הבטחתי לפרסם

עשיתי סגולת התנא רבי מתיא בו חרש כמו שנדפס כאן ונושעתי

#### MONSEY

BEAUTIFULLY RENOVATED 4 BR 3 FULL BATH HOUSE WITH PRIVATE POOL IN MONTEBELLO NY AVAIL DURING THE WEEK OR WEEKEND ONLY

PLEASE CALL 917 574 3292

#### מאנסי

א גרויסע דירה אין די הארץ פון מאנסי צו פארדינגען פאר שבתים אין די זוממער רופט: 215-1215

845-376-2353

#### **SHORT TERM - JERUSALEM**

Hundreds of apartments of all sorts! contact "HAGER MANAGEMENT AND AGENCY" to get your personal service

hageragency22@gmail.com / 00972 548523995

We speak Yiddish or English "SERVICE AND HONESTY IS OUR PRIORITY!"

#### MONSEY

Beautiful Spacious Clean House for Rent in Monsey on 1.2 Acre has 4 Bedrooms 3 Full Baths Large Living Room Separate Dining Room Large Kitchen All Newly Furnished Private Pool Beautiful Deck Linens and Towels Included

Please Call 917-574-3292

#### מאנסי

א נייע 3 בעדרום דירה אין מאנסי. שיינע געגענט. צו פארדינגען פאר שבתים אוו פאר חודש תשרי 729-561-0080 :נפט:

#### תשרי אין ארץ ישראל פאר האלב פרייז

(א שטאק z) הויז semi-attached א פריוואטע אין בית שמש רמת ג2 נאנט צו קאסאב, דזיקוב, קאמרנא צו פארדינגען אויף חודש תשרי א האלבע שעה פון ירושלים פאר האלב די פרייז פון א דירה און ירושלים. פאר מער INFO און בילדער רופט

001-972-52-412-7197

#### MONSEY (AIRMONT)

House available for shabos in Monsey (Airmont), 4 bedrooms, Lots of living space. Large backyard. 5 minute walk to shul with mikvah.

Call or text 347-432-3185

#### מאנסי

א גרויסע הערליכע הויז. מיט 6 בעדרומס. מיט אלע צוגעהערו. מיט שיינע גראונדס אין מאנסי פארשעי געגענט

צו פארדינגען פאר די טאג שבת אדער חודש זוממער 7ופט: 845-664-5819

#### YERUSHALAYIM

Long term apartment in Yerushalayim Brand new building, luxurious, 3 and 4 bedroom available Prime location near Kaduri and Schneller **718-564-6780** peri7360@gmail.com

#### הערליכע דירות

צוויי הערליכע נייע 2 בעדרום דירות (קען ווערן איינס) מיט הערליכע פאנאראמע און גרויסע גראונד, גאר נאנט צו געשמאקע שול און מקוה, אין די גלילות פון קרית יואל צו פארדינגעו, שבת, וואר, חודש, 845-662-3489

#### MONSEY/CHESTNUT RIDGE

Summer house in monsey/ chestnut ridge for rent for weekends or the whole summer, 5 bedroom, 10 beds, private area, big private backyard, linen/ towels included... Call 845-263-9275

#### THIS SUMMER IN ARIZONA!

. האסא גראנדע אריזאנע !כאפט אריין א געשמאקע זימער וויקאציע רופט שוין Arizona Kosher Resorts 520.230.1015 email info@ arizonakosherresorts.com Or arizonakosherresorts.com

#### JACKSON NJ

2 Gorgeous large houses nxt door each other nearly 4,000 sq ft, 2 acres, very private, 5/7 bdrms, 4 baths, pool Stunning area-pond & walking paths \$1,950 -5 bdrm \$2,400- 7 bdrm (732)440-8264

#### SHABBOS CHESTNUT RIDGE

5 BR house with spacious private outdoors avail theis shabbos Mateis masei Fri July 14-Sun July 16 Also avail Thurs Aug 10-Sun Aug 13

Pls Call: 845.659.3857

#### מאנסי

א גרויסע שיינע ליכטיגע דירה אויף דיקעיטאר צו פארדינגען weekends פאר די אויף די זוממער וואכו לופט: 247-461-5190

#### LAKEWOOD

7 bdrms, on an acre, heated private pool. Fireplace. Pool table. Ping pong. Basket ball. Trampoline. Swings n slide. Hammock. Jacuzzi. And more available for weekends for \$3000 or for week for \$6000. 7326201816.

#### MONSEY VACATION RENTAL

A nice 2 BR apt in the center of Monsey near Satmar Shul avail for rent for the summer

845.554.2827

#### **CHESTUNT RIDGE SUMMER**

4 BR house on a quiet dead end street, with heated pool, beautiful backyard with swing set.

Avail from July 21-Aug 20th. Pls text: 845.746.1189

#### TOMS RIVER - VACATION

Beautiful 5 1/2 Br house for rent in Toms River NJ. massive parklike backyard with oversized ag pool Also available for yom tov call or text 732-330-5883

#### MOSNEY SUMMER RENTAL

3BR Furnished apt to rent for the summer in Phyllis Terrace in Monsey.

Please call: 845-327-7477

#### **MONSEY VACATION RENTAL**

New Availability Due to Cancellation. Beautiful, new, modern, private 6 bedroom house in the heart of Monsey with a huge backyard, Trampoline and lots of amenities.

Please call 1845-825-2223

#### FLORIDA PRIVATE VACATION VILLA

Boynton Beach, 4 bedroom, Luxury rental, completely renovated. Kosher kitchen, Private pool. Call/text 347-645-6200

3 houses next to each other for family gatherings. Also available for July & August

#### NORTH MIAMI -VACATION

North Miami Vacation Rental -Beautiful 3 Bbrm 2 Bthrm house for rent. In the Heimisha area. Private Heated pool.

Call/Txt 347-756-1887; Email Nmbvillas@gmail.com



- · Homes
- · Bungalows
- · Sales
- · Rentals

#### **BUNGALOW/HOUSE - FOR SALE**

Great opportunity for small group or big family that is interested in developing their own colony of summer homes. It's approved plans for 2,900sq ft Duplex semi attached plus 1450sf unfinished basement Prime location: next to the shopping center and other heimish colonies The asking price is \$1.7m

For more info call 718-871-1800

#### FALLSBURG

avail THIS Shabbos only-Fallsburg 8 BR prvt house, 40 beds, 6 bath, minvan/ mikva, linen/towels, th-s \$3000

323-388-6901

# נייע דירות פליישמאנס

נייע לוקזיריעזע דירות אויף די

הערליכע Switzerland Ave.

צו פארדינגעו

247-893-1054 ביטע רופט

#### **BLOOMINGROVE**

Beautiful private house to rent in Bloomingrove fully furnished 12 Beds with huge heated inground pool big porch and grounds to Rent for day week, \$700 a night, please call (347) 338-8715

#### **BUNGALOW FOR RENT**

Bungalow for rent, 3 BR, 2 bathrooms, great location. Avail for the weekend or up to 10 days.

Pls Call/Text 347.314.4420

#### MONTICELLO

א שיינע דירה פון 2 בעדרומ'ס אין Monticello אין די היימישע געגענט, נעבן בית מדרש. איז אוועיליבעל פאר די גאנצע זוממער 845,222,2775

#### **MONTICELLO - VILLAS**

relax & enjoy private villas short or long term Newly renovated high end, on beautiful grnds & swings .near shul mikve, linen&towels incl. Call 917-539-0058

### עלענוויל

א הערליכע פריוואטע 3 בעדרום דירה אין עלענוויל איז אוועיליבעל פאר שבתים 845-274-4365 -12517

### **BUNGALOW/HOUSE - FOR SALE**

Park Slope Estates - for sale 4 bedrooms, 3 full bath, Front & back Porch, \$400k Please Text only: 917-292-7401

#### וואודרידזש!

שיינע גרויסע הויז צו פארדינגעו פאר שבתים. אדער פארן צווייטן העלפט זומער 845,579,2274

#### MONTICELLO

Btfl brand new house in heart of Monticello. near Waverly garden, avail. all year for sec 8 Call: 917-763-2803 lv msg

#### **BUNGALOWS FOR RENT**

Gated 2, 3 and 4 bedroom homes available for Aug in Ellenville 12 min to Heimish Coloni. Only if want take all for full 4 weeks Text (248) 667-8371

#### **SUMMER HOME**

Monticello Just Renovated 2 & 4 bedrooms Apr Available. Please call/Text

347-452-4962

