

# DOM'info

Le magazine de nos résidences

50<sup>e</sup>  
numéro

N°50  
AVRIL 2019

À VOS CÔTÉS  
DANS VOTRE  
NOUVELLE VIE  
**P.06**

FOLLES SOIRÉES  
DU NOUVEL AN!  
**P.07**

DOMITYS ET LA  
FFC: ENSEMBLE  
POUR LA SANTÉ  
CARDIAQUE  
DES SENIORS  
**P.12**

DOSSIER

## COMMENT BIEN PRÉPARER VOS VACANCES

P.04



**DOMITYS**  
vivre l'esprit libre



## MOTS CROISÉS

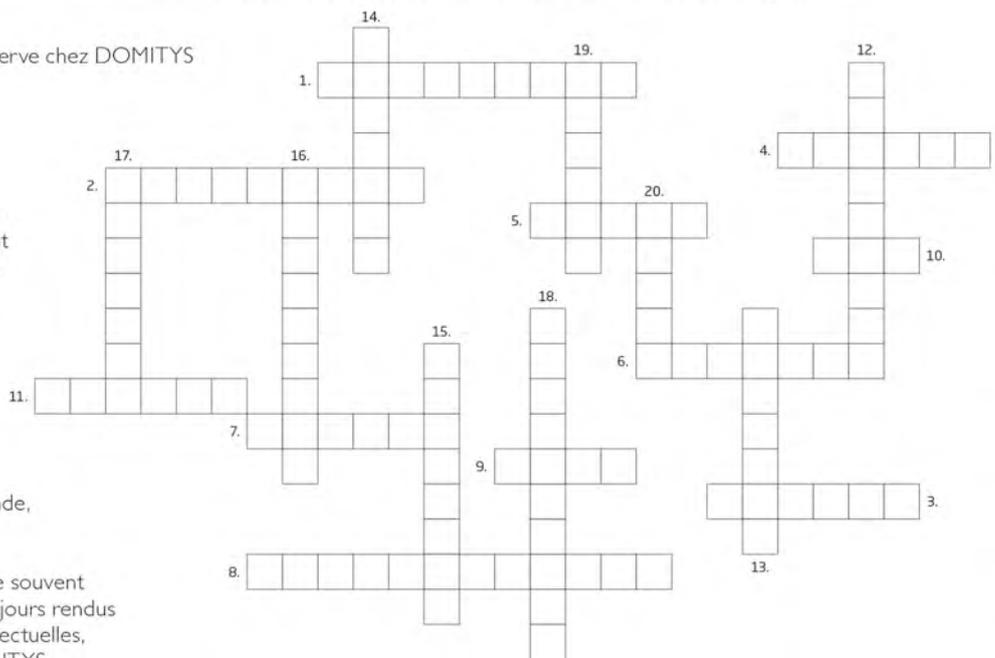
Offrez-vous ce moment de détente pour commencer à vivre l'Esprit libre !

### Horizontalement

1. Bonnes ou mauvaises, on les conserve chez DOMITYS
2. Qui est à prix accessible
3. N'a pas son pareil
4. Toujours en musique, et parfois autour d'un thé
5. Grande sœur du village
6. Etre bien accompagné et soutenu
7. Meilleur moyen de goûter pendant quelque temps à la vie DOMITYS
8. Liberté que vous conservez dans une résidence DOMITYS
9. Peut faire pleurer
10. Abréviation de l'Agrément Services à la Personne
11. L'honnêteté en est une

### Verticalement

12. On ne l'accorde pas à tout le monde, mais DOMITYS en est digne
13. N'est pas encore ancien
14. On ne la choisit pas mais on l'aime souvent
15. En packs ou à la carte, ils sont toujours rendus
16. Qu'elles soient physiques ou intellectuelles, elles sont nombreuses chez DOMITYS
17. Il est toujours excellent dans nos résidences
18. L'ambiance l'est chaque jour chez DOMITYS
19. Peut être saint ou sain
20. Comme l'air



1. Habitudes / 2. Abordable / 3. Unique / 4. Danseur / 5. Ville / 6. Entouré / 7. Séjour / 8. Indépendance / 9. Rire / 10. SAP / 11. Qualité / 12. Confiance / 13. Moderne / 14. Famille / 15. Services / 16. Activités / 17. Accueil / 18. Convivial / 19. Espirit / 20. Libre

De simples mots ne suffiront jamais à décrire la vie dans les Résidences Services Seniors DOMITYS, alors n'hésitez pas à vous en faire votre propre idée lors d'un Séjour Découverte !

**Séjour Découverte  
100% remboursé\***

**DOMITYS**  
vivre l'esprit libre

\* Pour toute signature d'un contrat DOMITYS intervenant dans les 6 mois d'un séjour découverte effectué par le ou les signataires du contrat domitys au sein d'une résidence DOMITYS. Retrouvez l'ensemble des conditions auprès d'un conseiller domitys au 02 47 51 7000 (appel non surtaxé) ou sur internet [www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)

+ de 80 résidences ouvertes

Investir dans une résidence DOMITYS, c'est possible ! 02 47 51 8000  
*Appel non surtaxé*

02 47 51 7000 [www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)  
*(Appel non surtaxé)*

Complétez et retournez ce coupon à **DOMITYS - 37 rue Edouard Vaillant - 37000 Tours**

Je souhaite  recevoir une documentation sur les résidences près de chez moi

avoir des informations sur les courts séjours

Mme  Mlle  M. Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Code postal \_\_\_\_\_ Ville \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

« DOMITYS, située au 42 avenue Raymond Poincaré, 75016 Paris, en sa qualité de responsable de traitement, collecte vos données afin de réaliser des traitements de données à caractère personnel pour la gestion de ses relations avec ses prospects. Ce traitement est fondé sur la base de votre consentement préalable. Les données collectées sont destinées aux services concernés du groupe AEGIDE DOMITYS. Vous pouvez retirer votre consentement à tout moment si le traitement est basé sur votre consentement. Vous pouvez exercer vos droits d'accès, de rectification, de limitation, de portabilité, d'effacement, d'opposition et d'édition de directives anticipées au traitement de vos données. Pour exercer ces droits ou pour toutes questions sur le traitement, vous pouvez contacter notre DPO par courrier électronique: [dpo@domitys.fr](mailto:dpo@domitys.fr); par courrier postal à l'adresse indiquée ci-dessus. Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits ne sont pas respectés, vous pourrez à tout moment adresser une réclamation auprès de la CNIL « [www.cnil.fr](http://www.cnil.fr) ». Pour plus d'information sur le traitement de vos données [www.domitys.fr/protection-des-donnees/](http://www.domitys.fr/protection-des-donnees/)

# Édito



## DOM' Info, et 1 et 2 et 50!

Il y a 18 ans, DOMITYS ouvrait sa première résidence à Dompierre-sur-Mer. En 2004, seulement 3 ans après, DOMITYS prit la décision de créer un magazine pour informer ses 300 résidents et tous ceux qui s'intéressaient déjà à l'art de vivre DOMITYS. *DOM' Info* était né! Au fil du temps, ce magazine a évolué pour informer une « communauté Domitysienne » passée de quelques centaines à plusieurs milliers de résidents et de prospects. Aujourd'hui, nous sommes fiers de fêter la sortie du 50<sup>e</sup> *DOM' Info*! Dans chaque numéro, *DOM' Info* vous livre une mine de renseignements avec un dossier sur un sujet de fond, un zoom sur les animations des résidences et sur les résidences ouvertes et à venir... Il y en a d'ailleurs forcément une près de chez vous! Et comme vous le savez déjà une résidence DOMITYS ne se raconte pas, elle se visite! Alors, profitez de notre premier événement national de l'année, les 29 et 30 mars, organisé en partenariat avec la Fédération Française de Cardiologie, pour découvrir ou redécouvrir une résidence DOMITYS et partager un moment, avec les équipes des résidences qui vous ont, chacune, concocté un beau programme en rapport avec les Parcours du Cœur (à découvrir en détail sur [www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)).

Et si vous manquez ce bel événement, vous pouvez aussi nous retrouver au Salon de Seniors de Paris, du 3 au 6 avril, où nos équipes vous attendent avec de nombreuses surprises! Nous vous attendons très nombreux pour vous faire partager l'art de vivre DOMITYS.

À très vite!

## Sarah Oger

Directrice Communication Groupe



42 avenue Raymond Poincaré  
75 116 PARIS  
[www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)  
Pour nous contacter: 02 47 51 7000  
(Appel non surtaxé)

# DOM'info

DOM'INFO EST UNE PUBLICATION DE DOMITYS SAS

SAS au capital de 2 000 000 € - RCS Paris B 488 701 434  
Document non contractuel. Toute reproduction, même partielle, des articles et iconographies publiés dans DOM'INFO sans l'accord écrit de la société éditrice est interdite, conformément à la loi du 11 mars 1957 sur la propriété littéraire et artistique.

Magazine gratuit - Tirage à 39 142 exemplaires - Prochain numéro: octobre 2019

Photo de couverture: ©Monkey Business - stock.adobe.com. Photos d'intérieur: Gaëllebc (page 6) - Gilles PLAGNOL - AEGIDE-DOMITYS - Gettyimages. Conception maquette, rédaction, mise en pages: [www.grouperougevif.fr](http://www.grouperougevif.fr) - 25506. Impression: Primway



DOSSIER

## COMMENT BIEN PRÉPARER VOS VACANCES

**P.04**

### FAISONS CONNAISSANCE

**P.06** À vos côtés dans votre nouvelle vie

### L'ACTUALITÉ DE NOS RÉSIDENTS

**P.07** Folles soirées du Nouvel An!

**P.08** Rencontres, musique et atelier pâtisserie autour de la galette des rois

**P.11** Portrait de résident

### L'ACTUALITÉ DE NOS RÉSIDENCES

**P.12** DOMITYS et la Fédération Française de Cardiologie: ensemble pour la santé cardiaque des seniors

**P.13** Olivia de Lamberterie, présidente du Prix Littéraire DOMITYS!

**P.14** De nouveaux services connectés!

**P.15** Séjours « Escapades » 2019: vos prochaines vacances vous attendent!

### REPORTAGES

**P.16** « L'Aigrette Bleue » à Abbeville (80)

**P.17** « Les Vergers d'Ebène » à Agen (47)

### RÉSIDENCES EN CONSTRUCTION

**P.18** Découvrez-les!



# Comment bien préparer vos **Vacances**

**Pièce d'identité à jour? Check\*! Lunettes de soleil? Check! Crème solaire? Check! La retraite c'est la chance de pouvoir partir en vacances à peu près quand vous voulez. Mais pour être sûr d'en profiter au maximum et ne pas vous ruiner, voici quelques conseils et bons plans pour bien les préparer.**

\* Vérifié

Se retirer du travail n'est pas se retirer de la vie. La retraite offre un temps libre bienvenu, que l'on peut mettre à profit pour se faire plaisir. Que diriez-vous donc de partir en vacances pour voir du pays ou tout simplement pour changer d'air?

Pour que tout se passe bien une fois sur place et ne pas gâcher ces bons moments, nous vous recommandons de faire un petit contrôle médical. Surtout pour les personnes atteintes d'une maladie chronique. En cas de besoin, le médecin pourra vous prescrire des mesures préventives spécifiques. Et si votre destination est un pays non francophone, il pourra également vous fournir une lettre en anglais présentant votre état de santé et le traitement adapté. Surtout si le port de matériel d'injection est nécessaire.

Pensez également à vérifier que vos vaccins sont à jour. Et si vous envisagez une destination exotique, assurez-vous que celle-ci ne nécessite pas de vaccin spécifique.

Si vous portez un pacemaker ou une prothèse, une note médicale le mentionnant

peut aussi vous être demandée pour souscrire une assurance voyage complémentaire. Par ailleurs, pour les seniors en situation de handicap, nous vous recommandons de renseigner la nature du handicap à votre hébergement d'accueil dès la réservation afin qu'un aménagement adéquat puisse être fait.

## **C'est décidé, je pars!**

Une fois tous ces petits tracas réglés, place à l'organisation de votre séjour! La première chose à faire est de choisir la bonne période pour partir selon votre destination. Si vous optez pour la Méditerranée, les mois de juin et septembre sont les meilleurs moments. Vous éviterez les températures trop fortes ainsi que les hordes de touristes qui déferlent pendant les vacances scolaires, et pourrez bénéficier de tarifs bien plus avantageux sur le transport et l'hébergement.

## **France, Espagne, Maroc?**

Sans surprise, la France reste la destination préférée des seniors. Provence-Alpes-Côte d'Azur, Corse, Aquitaine,

Languedoc-Roussillon, Pays de la Loire ou encore Rhône-Alpes... autant de petits coins de paradis entre terre et mer situés aux quatre coins de l'Hexagone et accessibles facilement en voiture ou en train, à moindres frais.

Si vous souhaitez au contraire sortir de notre « douce France », sans aller trop loin ni vous ruiner, des pays comme l'Espagne, le Portugal, le Maroc ou la Grèce sont d'excellents choix. À seulement quelques heures d'avion, le climat y est aussi doux que le coût de la vie, les plages sont belles, le patrimoine culturel et historique y est très riche et la diète méditerranéenne à base de poisson, légumes et huile d'olive est particulièrement bonne pour la santé. Autant d'atouts qui en font des destinations particulièrement adaptées aux seniors en quête de dépaysement.

### Conseils pour payer moins cher

Les vacances figurent parmi les principales dépenses des seniors. Voici donc quelques conseils pour optimiser votre budget. Le plus évident est d'opter pour une destination proche. Cela évite de payer un billet d'avion et c'est bon pour la planète ! Si toutefois, vous voulez réserver un vol pour la Méditerranée, profitez de la flexibilité de votre agenda pour prendre vos billets le plus tôt possible. En réservant votre séjour plusieurs mois, voire un an à l'avance, vous pouvez facilement obtenir des remises de 10 à 50 % !

Vient ensuite le choix de votre hébergement. Le moins cher reste toujours le sport national : le camping. D'autant qu'il existe des offres dédiées aux seniors, principalement hors saison. Autre option, les gîtes ruraux. Connus pour leurs bonnes tables, généreuses et peu onéreuses, ils permettent de rencontrer des gens, de France ou de l'étranger et de découvrir ou redécouvrir la beauté des campagnes et des petits villages français. Dans le même style, les chambres d'hôtes permettent elles aussi de loger chez l'habitant et de faire des rencontres. Et pour les plus aventureux, il existe encore moins cher mais pas toujours très confortable : le coach surfing ! Autrement dit, le fait de bénéficier gracieusement du canapé d'un hôte le temps de quelques nuits. C'est sympa, mais cela peut vite faire mal au dos.

Vous voilà parer pour passer de belles vacances en 2019. À vous de jouer !

## Nos bons plans voyage !

### Voici une liste d'agences, de sites et de bons plans pour faire des économies considérables sur votre prochain séjour.

#### Les agences

- **Vacances bleues.** Tous les vendredis, cette agence en ligne propose des promotions allant jusqu'à moins 30 % sur des séjours en club en France ou à l'étranger.  
**04 91 00 96 48** ou **www.vacancesbleues.fr**
- **Club 3 seniors.** Le site N° 1 des loisirs et réduction, propose des formules tout compris aux seniors à prix très avantageux dans plus de 30 destinations au cœur des plus belles régions de France en club, hôtel ou location. **www.club3.com**

#### Les transports

- **La carte senior SNCF.** Dès 60 ans, si vous avez l'intention de voyager en train, cette carte vous permet de bénéficier de réductions sur les billets allant de 25 % à 50 %. Autre option, les billets Prem's, disponibles 90 jours avant le départ.  
**www.senior-sncf.com**
- **Air France.** La compagnie aérienne propose, souvent à l'automne, des vols pour des destinations européennes à moins de 100 €, à condition de voyager entre janvier et fin mars. **www.airfrance.fr**

#### Carte de réduction et chèques vacances

- **La carte réduc-senior.** Dès 55 ans, vous pouvez acquérir ce sésame qui vous ouvre droit à des réductions auprès de prestataires de loisirs, vacances et autres sources de bien-être.  
**04 74 36 56 08** ou **www.reduc-seniors.com**
- **Les chèques vacances « spécial retraités ».** Le principe : des séjours en France, hors juillet et août, dans un groupe de 10 à 30 personnes, en villages de vacances, résidences ou hôtels. Les prix défient toute concurrence et les retraités non imposables (avant déductions fiscales) bénéficient d'une aide financière de l'Agence nationale pour les chèques vacances de la moitié du séjour ! **www.ancv.com**

#### Les séjours DOMITYS

DOMITYS vous propose des **séjours d'une nuit à plusieurs semaines, à des tarifs préférentiel en pension complète.** Logé dans un appartement meublé et décoré, vous pourrez profiter des services et des animations, tout en découvrant la région !

# À vos côtés dans votre nouvelle vie



**Dans cette nouvelle étape de vie, nos équipes sont là pour accueillir et accompagner nos résidents et faire en sorte de rendre leur quotidien le plus heureux possible.**



**Elise Jarron,**  
directrice de la résidence des  
"Les Raisins bleus" à Villiers-sur-Marne

## **Comment définissez-vous votre rôle auprès des résidents ?**

Ils nous disent souvent que les équipes sont à l'écoute, disponibles, souriantes... C'est le point fort qui ressort des échanges avec nos résidents. Le relationnel a une importance primordiale lorsqu'ils emménagent en résidence services seniors. Nous connaissons chacun de nos résidents, pour qui nous avons des attentions personnalisées et faciliter leur vie au quotidien. Des événements festifs telles que des soirées sont régulièrement organisées. Ce sont des moments qui permettent de rompre l'isolement et de partager des moments différents ensemble. Par exemple, à l'occasion des fêtes de fin d'année, les équipes se sont toutes mobilisées pour être présentes aux réveillons du 24 et du 31. Familles, amis, résidents et équipes étaient heureux de partager un moment convivial.

## **Quelles animations organisez-vous pour assurer leur bien-être ?**

Plus de 50 animations différentes sont proposées chaque mois sur la résidence. Cela comprend des moments festifs, ludiques, culturels, sportifs, afin de n'oublier personne. Par exemple, nous organisons des tables rondes tous les mois avec un psychologue pour échanger sur des sujets divers tels que « la vie en communauté » ou « l'amitié ». Ce sont des moments forts en émotion, où chacun peut s'exprimer librement sans jugement. Nous avons également eu la chance récemment, de recevoir Marie de Hennezel pour une conférence sur le bien vieillir. Au quotidien, la forte participation de nos résidents nous encourage à continuer nos efforts pour les accompagner.

## **Que vous apportent-ils en retour ?**

Leurs vies sont riches d'enseignements et ils nous transmettent au quotidien leur expérience. Ils nous remercient souvent pour notre aide, notre écoute, le temps que l'on passe avec eux. On a une valeur ajoutée dans leur journée en œuvrant pour qu'ils soient bien, et c'est là l'essentiel de nos métiers. Quand ils sont heureux, nous le sommes aussi. Au fur et à mesure, un lien de confiance réciproque se tisse.



**Fanny Plume,**  
animatrice coordinatrice à la résidence  
"Les Raisins Bleus" à Villiers-sur-Marne

## **Quel est votre rôle en tant qu'animatrice ?**

Nous sommes là pour rendre la vie des résidents la plus heureuse possible. Emménager dans une résidence services seniors est un changement de vie difficile à vivre. Nous mettons tout en œuvre pour les accueillir et les intégrer au mieux par notre bienveillance et nos encouragements. Chacun doit prendre le temps de faire connaissance, de tisser des liens et de découvrir la résidence et son fonctionnement. C'est à l'occasion des animations que cela est possible.

## **Quelles sont leurs attentes ? Et que faites-vous pour les rendre heureux ?**

Ils attendent d'être accompagnés dans cette nouvelle vie. Cela demande beaucoup d'écoute. La disponibilité est un point essentiel dans l'accompagnement au quotidien. Nous faisons en sorte de leur donner envie de participer aux animations et à la vie en communauté. En tant qu'animatrice, j'ai une fonction ludique et festive qui me donne la chance de passer de très bons moments avec eux. J'essaie toujours de m'adapter à leurs demandes et de proposer un programme riche et varié pour que tout le monde s'y retrouve.

## **Que vous apportent-ils en retour ?**

Ils nous montrent leur reconnaissance par de petits gestes quotidiens. Je reçois énormément de marques de sympathie. À l'occasion des fêtes, les résidents ont remercié l'ensemble de l'équipe avec des attentions sucrées. C'est une grande satisfaction de les voir heureux, participer aux animations et en redemander. Quand on est bienveillant avec eux, ils nous le rendent au centuple !

# Folles soirées du Nouvel An !



Vierzon en fête pour la nouvelle année

**Pour fêter la fin d'année 2018 comme il se doit, nos résidences ont organisé des soirées à thème pour le plus grand plaisir de nos résidents. Cabaret, karaoké, pyjama party... Il y en a eu pour tous les goûts!**



Soirée cabaret à Louverné

À la résidence du « **Village** » de Vierzon (18), c'était « tout en couleur »! Au programme, ballons colorés, personnel déguisé et cotillons pour enflammer la piste de danse jusqu'à 1 h 30 du matin! Une vraie réussite avec plus de 50 participants. Dans le même esprit, les murs de la résidence du « **Clos Saint-Martin** » de Louverné (53) ont accueilli une soirée cabaret joyeuse, tandis que les résidents du « **Castel du Val** » de Pérignat-lès-Sarliève (63) ont ri et chanté lors d'une soirée karaoké mémorable! Dans un registre plus calme, « **Le Clos du Cèdre** », à Dompierre-sur-Mer (17), a organisé une pyjama party! Un retour en enfance avec une décoration d'époque composée d'une machine à écrire, d'un tourne-disque et de poupées anciennes.

## CABOURG (14)

Joyeux anniversaire au « *Carrousel* »!



Le 24 janvier dernier, la résidence de Cabourg a soufflé ses quatre bougies. Pour fêter l'événement dignement, une soirée dansante ainsi qu'un quiz sur l'histoire de la résidence ont été organisés. Le moment s'est conclu par la dégustation d'un délicieux gâteau d'anniversaire, savouré tous ensemble. Encore bel anniversaire au « *Carrousel* »!

## VILLIERS-SUR-MARNE (94)

### Un mois de janvier bien rempli



Présentation de l'association Les Enfants du Mekong

En janvier, « *Les Raisins Bleus* » ont organisé plusieurs conférences à l'attention des résidents.

Alice Lelong est venue présenter Les Enfants du Mékong, l'association pour laquelle elle travaille, qui vient en aide aux enfants et orphelins en Asie du Sud-Est via des programmes de parrainage et de développement sur place.

C'est ensuite la psychologue spécialiste du grand âge, Marie de Hennezel, qui est venue le 24 janvier donner une conférence sur le thème: « Peut-on décider de vieillir heureux? ». Résidents, familles et intervenants extérieurs avaient réservé leur après-midi pour l'occasion et ont écouté avec beaucoup d'attention cette spécialiste du bien-vieillir. La conférence a été suivie d'une séance de dédicaces et d'un cocktail autour duquel les invités ont pu échanger et partager leurs impressions.



Rumilly

# Rencontres, musique et atelier pâtisserie autour de la galette des rois

De Royan à Wasquehal, en passant par Blois et Rumilly, nos résidents ont, comme chaque année, fêté les Rois autour de délicieuses galettes. Un rendez-vous gourmand que chacun attend toujours avec beaucoup d'impatience!

Aux « **Comtes de Sologne** » à Blois (41), la traditionnelle galette du pâtissier Emmanuel s'est accompagnée cette année de la découverte d'un talent de la chanson... Céline, l'une des serveuses de la résidence, a impressionné tout le monde lorsqu'elle a pris le micro tendu par le groupe « Les ritournelles d'autrefois », invité pour l'occasion. C'est pendant la célèbre chanson *La Bonne du curé*, d'Annie Cordy, que Céline a pu révéler son talent caché! Une performance qui lui a valu d'être engagée par les résidents pour assister l'animatrice lors des prochains événements festifs de la résidence! Encore bravo à elle! Du côté de Rumilly (74), la dégustation de la galette a été l'occasion d'une belle rencontre avec les clubs des aînés du canton pour échanger sur la vie de la résidence des « **Deux lacs** ». Tandis qu'au « **Galion d'or** » de Royan (17), ce sont les résidents qui ont mis la main à la pâte pour préparer les galettes en compagnie des chefs. Un vrai délice !



Wasquehal



Royan

## THIONVILLE (57)

C'est encore Noël!



Le 17 janvier les résidents du « **Pavillon de Diane** » ont eu la joie de remettre à Monsieur Bettinger, président de l'association Rafaël Lorraine, un don de 395,50 €. Cette association, qui œuvre pour réaliser les rêves des enfants malades, tient beaucoup à cœur de nos anciens. Ces derniers avaient, pendant plusieurs mois, confectionné de nombreux objets de Noël afin de tenir un stand à son profit lors du marché de Noël organisé par la résidence en décembre. Une réussite qui motive déjà de nombreux résidents, prêts à se mobiliser à nouveau pour reconduire cette action et récolter encore plus de fonds pour l'association Rafaël Lorraine.

**SAINT-BRIEUC (22)**

## Exposition de peinture

La résidence « **Le Griffon d'Or** » accueille depuis début février une exposition de peinture de Françoise Le Boucher, dont le vernissage a eu lieu le 5 février dernier. Ces toiles colorées, une vingtaine environ, suscitent de nombreux échanges entre les résidents amateurs d'art lors des entract'gourmands quotidiens. Un accès à la culture qu'ils apprécient tout particulièrement.

**VILLIERS-SUR-MARNE (94)**La chorale « **DO MI DOMITYS** »  
donne le la

Depuis l'ouverture des « **Raisins Bleus** », en février 2018, Cécile Charbonnier, une bénévole, organise une chorale baptisée « **DO MI DOMITYS** ». Chaque mercredi, plus de 25 résidents participent et chacun a pu trouver sa place : ténors, sopranos, ou tout simplement chanteurs du mercredi matin ! En cas d'absence de la chef de chœur, un résident assure l'intérim. Une chorale qui travaille bien et dans la bonne humeur et dont les progrès sont constatés à chaque événement organisé dans la résidence. Continuez à nous enchanter !

Nos résidents  
s'engagent  
pour le Téléthon

Comme chaque année, de nombreux résidents **DOMITYS** donnent de leur temps pour venir en aide à différentes associations. En janvier dernier, plusieurs résidences dont « **Les Châtaigniers** » et « **Le Parc Saint-Germain** » ont apporté leur contribution à la 60<sup>e</sup> édition du Téléthon.

Pour soutenir la lutte de l'association contre les maladies rares, les résidentes des « **Châtaigniers** » de Panazol (87) ont tricoté bonnets, écharpes, sacs et poupées tout au long de l'année afin d'organiser une vente solidaire au sein de la résidence. Celle-ci a permis de récolter 902 € ! Pour prolonger ce bel élan, les objets non vendus ont été remis à l'association « Les amis sans frontières », association qui vient en aide aux familles dans le besoin. Toujours pour le Téléthon, la cérémonie du « **Merci Téléthon** » montrondaise s'est tenue à la résidence du « **Parc Saint-Germain** » fin janvier. 2 763 € ont été récoltés en conjuguant les forces des résidents, des membres du Club Amitié et Loisirs de Montrond-les-Bains (42), des associations sportives et des commerçants ayant participé à cette édition 2018. Tous ont reçu un diplôme décerné par l'AFM-Téléthon. Après les discours et un clip retraçant les actions menées sur la commune de Montrond-les-Bains, la soirée s'est clôturée par un verre de l'amitié. Encore bravo à tous les participants !





Rendez-vous  
sur la chaîne  
YouTube DOMITYS  
pour découvrir  
d'autres  
témoignages  
en vidéo!



## Ils ont choisi DOMITYS



Les débuts ont été difficiles mais je me sens bien à présent. Notre fille, qui vit à proximité, vient souvent nous voir. Avec mon mari, nous nous sentons bien dans notre logement, il est agréable et nous avons une magnifique et spacieuse pièce à vivre. Si je peux participer aux activités, je le fais avec plaisir et tant que mon mari peut jouer aux cartes, aux boules, et faire son tour alors nous sommes heureux! Côté restauration, c'est tellement bon que je vais finir par peser 100 kg! Nous sommes obligés de faire attention! Nous sommes venus sans trop savoir à quoi nous attendre mais nous sommes vraiment ravis d'être ici, et toute l'équipe est très serviable. Je ne pouvais plus rester seule j'avais besoin de vie en communauté.

**Mme Tapella**  
Résidente à « Sophia », à Nîmes (30)

Même si je ne me sentais pas si seul, la solitude commençait tout de même à me peser. Chez DOMITYS, quand je rentre le soir, il y a toujours quelqu'un pour m'accueillir. Et toute la journée, je suis avec quelqu'un, au repas ou dans les espaces communs. Être pris en charge me rassure.

**M. Hoffmann**  
Résident au « Pavillon de Diane », à Thionville (57)



Quand je suis arrivée, j'étais très contente de voir écrit « Sophia » qui est un très joli prénom, et j'ai été émerveillée par la beauté de mon appartement. J'ai mis mes meubles et je me sens chez moi malgré ce changement brutal. C'est convivial, agréable et humain même si je ne peux participer à tous les ateliers à cause d'un problème de vision, qui est très handicapant. Le fait d'être entourée, de pouvoir partager et aider me permet de mieux surmonter ces difficultés. C'est valorisant et cela me rappelle les missions de ma carrière professionnelle en tant qu'infirmière. Les intervenants sont très respectueux, à l'écoute, généreux et accueillant.

**Mme Leenhardt**  
Résidente à « Sophia », à Nîmes (30)

Animations  
ouvertes à tous

## Agenda

**13 avril**

**Villiers-sur-Marne (94)**

**Soirée théâtre lyrique**

À partir de 15h, « **Les Raisins Bleus** » se transformeront en petit théâtre lyrique. Offenbach, Bizet, Verdi et bien d'autres, s'inviteront pour un spectacle en un acte baptisé « Nuit magique », en présence de l'ensemble vocal Helianthem. Amis, familles et Villierains sont les bienvenus! Réservation conseillée.

**2 mai et 2 juin**

**Vierzon (18)**

**Une petite belote?**

Venez jouer avec les résidents du « **Village** ». Des lots à gagner pour les deux premières équipes!  
5 € (belote + entract' gourmand). Réservation conseillée.

**16 mai**

**Louverné (53)**

**Fête des voisins**

« **Le Clos Saint-Martin** »

organise sa 8<sup>e</sup> édition de la Fête des Voisins. Un formidable antidote contre l'individualisme et l'occasion de partager un moment convivial autour d'un repas.

À partir de 18h30.

Réservation conseillée.

**24 mai**

**Wasquehal (59)**

**Thé-karaoké**

Envie de pousser la chansonnette? La résidence « **L'Hermine Blanche** » organise un thé-karaoké en compagnie d'un professionnel. Un bon moment de chant, de rire et de danse en perspective! Réservation conseillée.



« Transmettre est indispensable car les jeunes ne connaissent plus la base du métier. »

### Portrait de résident

Rencontre avec  
**Louis Chiorino**  
de « La Cité  
des Princes » à Orange

**Louis Chiorino a dédié sa vie à son métier: la menuiserie. Compagnon du devoir avant de reprendre l'entreprise de son père dans les Hautes-Alpes, il devient ensuite expert international aux Olympiades des métiers, écrit des livres, réalise des films pédagogiques et va même jusqu'à ouvrir un musée afin de transmettre son savoir-faire aux jeunes. Une passion qui l'anime encore aujourd'hui.**

« À bientôt 92 ans, j'ai toujours la main sur le bois. Un métier, il faut le pratiquer jusqu'au bout. » Louis Chiorino est menuisier jusqu'au bout des ongles, comme son père avant lui. « De mon temps, le garçon faisait le même métier que son père », raconte-t-il. Né à l'Argentière-la-Bessée, dans les Hautes-Alpes, il joue avec ses deux grandes sœurs au grand air de la montagne entre les jupons de sa mère, au foyer, et les copeaux de bois de la petite entreprise paternelle. Puis vient la guerre. « Ma jeunesse s'est faite pendant le conflit. J'ai suivi une formation de menuisier à l'école Vaucanson, à Grenoble, qui disposait du premier automate en France. » À la fin de la guerre, il intègre les Compagnons du devoir avec qui il réalise le traditionnel Tour de France de formation en 1946. « J'ai fait partie des premiers reçus après la guerre. On était une centaine. On est partis de Lyon, puis Marseille, Toulouse, Béziers, Montpellier, Tours... On travaillait chez des Compagnons car on était sûr

de faire du bon boulot. Les vieux ne nous faisaient pas de cadeau. Ils avaient vécu la guerre et je peux vous dire qu'ils n'étaient pas souples. Pour apprendre, il fallait ouvrir l'œil et dresser l'oreille, indispensable pour acquérir un métier. »

En 1947, il fait son service militaire en Allemagne, « une formidable opportunité pour moi. Les Allemands étaient très en avance dans ce que l'on appelle la menuiserie recouvrement. Elle est plus étanche et plus perfectionnée. » De retour en France en 1948, il reprend l'entreprise de son père et met au point ce type de menuiserie dans les travaux menés dans les chalets de la région pendant 40 ans. « J'étais l'un des premiers à le faire dans le département et j'aimais travailler au grand air », souligne-t-il.

### « Il faut passer le flambeau »

Fort de son expérience, il devient expert international aux Olympiades des métiers pendant huit ans. « C'était formidable, je chapeautais le représentant français. Après

ces huit ans, j'ai passé encore dix ans à présenter mon métier, les techniques et les outils au public venu du monde entier. »

Une activité qu'il a arrêtée il y a seulement deux ans, en parallèle de laquelle l'infatigable menuisier a fondé une maison de Compagnons dans sa ville natale. « Au début, on était cinq, aujourd'hui ils sont 50 et participent à leur tour aux Olympiades des métiers. Il faut passer le flambeau », explique-t-il simplement. La retraite de Monsieur Chiorino n'a pas atténué son désir de transmettre son savoir-faire. Il a écrit quatre livres, réalisé des films pédagogiques et donné de nombreuses conférences partout en France. « Transmettre est indispensable. » Pour aller encore plus loin et toucher le plus grand nombre, il a ouvert un musée où sont exposés 4 000 outils de menuiserie récupérés de l'entreprise de son père et de ses voyages. Une vie bien remplie et une passion toujours aussi vivante.

20 juin

Louverné (53)

### Après-midi chorale

Variété française au programme de l'après-midi concoctée au « Clos Saint-Martin ». La chorale « Les Fourcadets » sera accompagnée d'une accordéoniste et les choristes de la résidence se joindront à eux. À partir de 14 h 30.

25 juin

Louverné (53)

### Le Tour en spectacle

Pour célébrer l'arrivée du Tour de France, le « Clos Saint-Martin » accueille un chanteur dont le spectacle, *Tour de France à vélo*, reprend des chansons d'époque avec en toile de fond la mémoire du Tour de France. À partir de 18 h 30.

**DOMITYS et la Fédération Française de Cardiologie ont signé un partenariat le 11 janvier dernier**



# DOMITYS et la Fédération Française de Cardiologie : ensemble pour la **santé cardiaque des seniors**

LES RENDEZ-VOUS  
**DOMITYS**

**En France, les maladies cardio-vasculaires représentent la première cause de mortalité chez les plus de 65 ans. DOMITYS et la Fédération Française de Cardiologie (FFC) s'associent pour vous accompagner dans la prévention de ces maladies ou lors d'une sortie d'hospitalisation.**

**Lors des « Rendez-vous DOMITYS », les 29 et 30 mars prochains**, les visiteurs pourront participer à des conférences, ateliers et initiations sur le thème de la prévention des maladies cardio-vasculaires et du bien-être.

Un stand d'information et/ou de dépistage sur la prévention des maladies cardio-vasculaires sera tenu par la FFC avec laquelle DOMITYS a signé un partenariat le 11 janvier dernier.

Celui-ci va permettre de sensibiliser les résidents, mais plus largement tous les seniors, sur l'importance de la prévention, et de renforcer la position de DOMITYS sur le bien-vieillir. À cette occasion, DOMITYS organisera un grand jeu, avec 7 vélos électriques à gagner et les visiteurs pourront bénéficier d'une visite personnalisée de la résidence.

Pour retrouver la **liste des résidences DOMITYS ouvertes**, rendez-vous en **page 20** de votre magazine, ou sur **www.domitys.fr** ! Il y a forcément une résidence près de chez vous !

# Olivia de Lamberterie, présidente du Prix Littéraire DOMITYS!

**Nous sommes heureux de vous présenter la nouvelle présidente du Prix Littéraire DOMITYS, Olivia de Lamberterie, qui est ravie de pouvoir nous accompagner pour cette édition 2019. Nos résidents et lecteurs auront le plaisir de la rencontrer lors des rencontres prévues en mars et avril.**

Olivia de Lamberterie est journaliste, critique littéraire et rédactrice en chef adjointe du magazine *Elle*. Son riche parcours littéraire, l'a fait, entre autres, collaborer à l'émission *Le Bateau livre* animée par Frédéric Ferney sur France 5 en tant que chroniqueuse, entre 2006 et 2008.

Elle intervient régulièrement dans l'émission de France Inter, *Le Masque et la plume*. Et, sur France 2, elle présente tous les vendredis la rubrique « Mots » dans *Télématin*. Elle a également fait partie du jury du Prix du Cercle littéraire (2011) et du jury du Prix France Télévisions (2011).



## DOMITYS remonte en selle!

**DOMITYS, Fournisseur officiel du Tour de France, vous donne de nouveau rendez-vous cette année sur les routes du Tour, dont le départ se tiendra à Bruxelles le 6 juillet.**

Pour attaquer cette nouvelle saison cycliste, DOMITYS a été partenaire, pour la première fois, du Tour de la Provence, qui s'est déroulé du 14 au 17 février dernier. Cette course, qui a rassemblé plus de

150 coureurs, a traversé les plus belles routes de la région dans des paysages et des lieux exceptionnels comme le Parc de la Camargue et le célèbre circuit Paul-Ricard du Castellet.

En attendant le début du Tour de France, DOMITYS a également participé au Paris-Nice, du 10 au 17 mars, et vous donne rendez-vous du 9 au 16 juin pour le Critérium du Dauphiné. Tout au long de cette saison, les résidences DOMITYS proches des étapes proposeront diverses animations, dont l'exposition **La Magie du Cyclisme**, mise en scène par l'ancien coureur et directeur de course du Tour, Jean-François Pescheux. L'exposition passera dans les résidences de Villeneuve-le-Roi (94) et d'Auderghem (Belgique) en avril, à la résidence de Cavaillon (84) en juin et dans les résidences de Maizières-lès-Metz (57), Toulouse (31), Perpignan (66) et de Montrond-les-Bains (42), en juillet.



**Philippe Gilbert, vainqueur de la 3<sup>e</sup> étape du Tour de la Provence 2019.**

*Ouverts à tous  
Vos prochains  
rendez-vous*

**Conférence  
Peut-on décider  
de vieillir heureux ?**

Animée par  
Marie de Hennezel,  
psychologue et écrivain

**Saint-Raphaël (83)**  
27 mars 2019

**Kingersheim (68)**  
17 avril 2019

**Ajaccio (Corse)**  
7 mai 2019

**Corbeil-Essonnes (91)**  
12 juin 2019

**La Ciotat (13)**  
16 septembre 2019

**Toulouse (31)**  
2 octobre 2019

**Horaire commun: 15h\***

*\*Sous réserve  
de modification.  
Réservation conseillée.*

**Journées  
« Découverte »**

**Dives-sur-Mer (14)**  
24 avril 2019

**Briançon (05)**  
**Caen (14)**  
25 avril 2019

**Perros-Guirec (22)**  
26 et 27 avril 2019

**Les Sables d'Olonne (85)**  
14 mai 2019

**Treillières (44)**  
6 juin 2019

**De 10h à 18h**

à ne pas manquer !

LES RENDEZ-VOUS  
**DOMITYS****29 et 30 mars****De 10h à 18h**Sur le thème « **Parcours  
du cœur** », en partenariat  
avec la **Fédération  
Française  
de Cardiologie (FFC)**12 **ouvertures  
de résidences**DOMITYS au 1<sup>er</sup> semestre 2019 !\*\* Moulins-les-Metz (57), Abbeville (80),  
Tours-Cœur de Loire (37), Béziers (34),  
Agen (47), Dives-sur-Mer (14),  
Les Sables d'Olonne (85), Perros-Guirec (22),  
Caen (14), Briançon (05), Treillières (44),  
Melun (77).**Le saviez-vous !**DOMITYS poursuit  
son développement à  
l'international avec la  
construction de trois nouvelles  
résidences !

- « **Quattro Verde** »  
à Bergame en Italie  
(ouverture prévue fin 2019)
- « **Vaart Der Brouwers** »  
à Louvain en Belgique  
(ouverture prévue fin 2020)
- « **Le Domaine de Grand  
Baie** » à l'Île Maurice  
(ouverture prévue fin 2020).

# De nouveaux services connectés !

**Familéo, Portail Iris, service Civiliz... les résidences DOMITYS se dotent de nouveaux services en ligne pour faciliter le quotidien des résidents.**

Alors que plus de la moitié des seniors utilisent Internet pendant au moins deux heures tous les jours<sup>1</sup>, DOMITYS a conclu un partenariat avec **Familéo**, start-up de la Silver Economy, pour proposer à ses résidents **un réseau familial privé et sécurisé**. L'application permet de poster des photos et des messages, ensuite mis en forme sous la forme d'une gazette personnalisée, que les résidents peuvent partager avec leurs proches.

Dans quelques semaines, chaque résident disposera d'un accès au **portail Iris**. Testé d'abord dans deux résidences, ce service innovant, créé et déployé par les équipes DOMITYS, facilite la vie puisqu'il permet de retrouver en un point unique l'ensemble des informations relatives à la résidence : agenda des animations, réservation de table au restaurant ou de rendez-vous au salon de coiffure, messagerie avec les résidents... Ce nouvel outil permet aussi aux équipes



d'optimiser leur temps et d'être toujours plus à l'écoute.

Enfin, avec des bornes tactiles connectées au **service Civiliz**<sup>2</sup>, DOMITYS s'engage dans une démarche d'amélioration continue du quotidien de ses résidents. Ces derniers peuvent s'exprimer à tout moment sur la qualité des prestations et formuler leurs remarques. Les informations sont ensuite transmises aux équipes DOMITYS, dans le but d'optimiser la qualité de service.

1. Source : Baromètre DOMITYS

2. Source : Société spécialisée dans l'expérience client

## DOMITYS vous donne rendez-vous au Salon des Seniors

**Préparer sa retraite, organiser ses prochaines vacances, trouver une solution d'habitat adapté, ou tout simplement se faire plaisir...**

Vous trouverez les réponses à toutes ces questions au Salon des Seniors qui se tiendra du **3 au 6 avril à Paris**. Un événement incontournable pour DOMITYS depuis plus de dix ans. Comme chaque année, c'est sur un stand chaleureux et accueillant que nos équipes vous donnent rendez-vous. Elles seront à votre disposition pour répondre à vos questions sur nos résidences et les services proposés.

Que vous ayez envie de rejoindre la grande famille DOMITYS comme résident ou comme investisseur, nous vous présenterons le concept des résidences de services seniors et ses multiples atouts.

**Conférence DOMITYS :****« Résidences avec services : vivre chez soi, libéré des contraintes. Tout savoir pour faire le bon choix. »**Vendredi 5 avril, à 15h05  
(salle John Fitzgerald Kennedy)**INFOS PRATIQUES**Du 3 au 6 avril 2019, de 10h à 18h  
Parc des Expositions, Porte de Versailles  
Invitation gratuite téléchargeable  
sur [www.salondesseniors.com](http://www.salondesseniors.com)  
Stand DOMITYS : D39-C44

# Séjours « Escapades » 2019 : vos prochaines vacances vous attendent !

Les résidents DOMITYS bénéficient de nombreux avantages, dont les « Séjours Escapades », proposés sous deux formules, « Escapades Sélection » et « Escapades Intégrales ».

Offres réservées  
aux résidents  
DOMITYS

Les  
Escapades  
DOMITYS



Metz

Grâce à ces séjours, les résidents peuvent profiter de vacances dans le confort et la convivialité de chacune de nos résidences ! Il leur suffit de réserver un **Séjour « Escapades »** pour accéder au bien-être d'une autre résidence DOMITYS, où qu'elle soit ! Depuis le 15 février et jusqu'au 15 avril, les « Escapades Sélection » permettront aux résidents de découvrir les résidences et les villes de Moulins-Lès-Metz (57), La Valette-du-Var (83), Abbeville (80), Metz (57) et Anvers (Belgique) ! Les résidents DOMITYS peuvent ainsi voyager toute l'année à moindre coût ! Un avantage 100 % DOMITYS !

Les « **Escapades Intégrales** » permettent aux résidents de bénéficier **toute l'année** de - 50% sur le tarif de la nuitée pour séjourner dans **n'importe quelle résidence DOMITYS ouverte**.

Les « **Escapades Sélections** », permettent de séjourner gratuitement (une semaine maximum) dans une sélection de résidences sur une période donnée.

## 95 % de nos résidents se disent satisfaits !

Dans le cadre de sa charte d'engagement, et plus précisément de sa charte Qualité, DOMITYS mène chaque année une enquête de satisfaction auprès de ses résidents. Cette enquête aborde divers sujets tels que l'accompagnement et le respect, l'habitat et l'environnement sécurisé, l'ambiance et les animations, les services ou encore la restauration.



Le taux de satisfaction est toujours aussi élevé cette année et se maintient à **95 %\*** ! Une enquête particulièrement représentative puisque sur l'ensemble de nos résidents, 53 %, soit plus de 4 000 personnes, ont participé. Les points forts DOMITYS mis en lumière : la qualité des équipes et le respect des règles de déontologie et d'éthique. Le leitmotiv de DOMITYS est, depuis toujours, de proposer un cadre de vie dans lequel les résidents se sentent comme à la maison. Pari réussi puisque **94 %\* déclarent se sentir chez eux** dans les résidences DOMITYS et le taux de recommandation atteint même 93 %\*. Chaque résidence va organiser une réunion avec ses résidents afin de dévoiler les résultats qu'elle a obtenus et exposer le plan d'action qu'elle mettra en place pour améliorer les points qui le méritent.

\*Source : Enquête réalisée par l'institut INIT du 5 au 29 novembre 2018 auprès de 4363 résidents.

## Vrai ou faux ?

**Chez DOMITYS, on ne peut pas accueillir sa famille et ses amis.**

✓ Faux

Les familles et les proches sont les bienvenus au sein de nos résidences. Les résidents peuvent les accueillir à tout moment et les loger chez eux ou leur proposer de louer pendant quelques nuits un des appartements meublés de la résidence.

## « L'Aigrette Bleue » à Abbeville (80)

**Située en plein centre d'Abbeville, porte d'entrée de la Baie de Somme, les résidents de « L'Aigrette Bleue » profitent d'un cadre de vie entre ville et nature, agréable, reposant et pratique.**



**Nicolas Chaix**  
Directeur

Ayant fait son nid en plein centre-ville d'Abbeville, « L'Aigrette Bleue » est la première résidence DOMITYS dans la Somme. Une localisation idéale pour profiter de tous les aspects pratiques de la vie en ville – gare, plus de 200 commerces de proximité, hôpital à moins de 500 m... – tout en jouissant de l'impression de bout du monde qu'offre le spectacle naturel de la Baie de Somme, accessible en 25 minutes. La résidence est également à 30 minutes d'Amiens, de sa célèbre cathédrale et de son centre hospitalier universitaire – le plus grand des Hauts de France –, à 1 h 30 de Boulogne-sur-Mer et à 1 h 45 de Paris.

La proximité avec l'une des plus belles réserves naturelles de France, célèbre pour ses dunes, ses sentiers dans la nature et le passage des oiseaux migrateurs est « *un vrai plus pour notre résidence, qui va nous permettre d'organiser de belles excursions nature pour nos résidents et futurs résidents* », souligne son directeur, Nicolas Chaix. Un train d'époque fait notamment le tour de la baie, de Saint-Valéry-sur-Somme au Crotoy; au cap du Hourdel, en fonction de la marée, les phoques se laissent apercevoir; et le merveilleux site de la forêt de Crécy, la plus grande de la Somme, est à seulement 10 minutes en voiture. Non loin d'Abbeville, les résidents pourront également découvrir l'abbaye de Saint-Riquier, fondée en 625, le Bois de Cise à flanc de falaise, ou encore la



Vue aérienne de la Baie de Somme

cité souterraine de Naours qui a protégé les villageois picards des nombreuses guerres et invasions.

### Une résidence extrêmement lumineuse

Tournée sur la baie et la nature, « L'Aigrette Bleue » est une résidence extrêmement lumineuse, équipée de puits de lumière et de nombreuses fenêtres avec vue sur le jardin, le chemin de promenade qui fait le tour de la résidence et le boulodrome, terrain de jeu des sportifs du dimanche. « *Un lieu de vie aux couleurs joyeuses, qui respire la joie de vivre, dont les espaces communs, de plus de 950 m<sup>2</sup>, sont décorés avec soin* », précise le directeur. Les appartements sont eux aussi extrêmement spacieux: les studios font 35 m<sup>2</sup>, les 2 pièces 40 m<sup>2</sup>, et les 3 pièces jusqu'à 60 m<sup>2</sup>. De quoi se faire de jolis petits nids douillets, seul ou en couple. L'autre atout de « L'Aigrette Bleue », c'est son Chef passé par les cuisines de la Tour Eiffel et de l'hôtel Vernet 5\*. Rien que ça! Une expérience de la gastronomie dont il fait bénéficier les résidents chaque jour. « *Nous travaillons avec des producteurs locaux, précise Nicolas Chaix, pour avoir nos propres bières issues de micro-brasseries, du miel de la Baie de Somme et des moutons des prés-salés. Avec tous les commerces de proximité en circuit court de la région, nous résidents vont très bien manger.* » Et ce n'est pas tout, ceux qui le souhaitent peuvent participer à l'élaboration de ces délicieux repas en cultivant la dizaine de carrés potagers mis à leur disposition en partenariat avec le Chef. De quoi couler des jours heureux.

✓ Ouverte depuis le  
**25 février**

✓ **113 appartements**  
du studio au 3 pièces

✓ Une résidence tournée vers  
**la Baie de Somme**



✓ Ouverte depuis le  
**18 mars**

✓ **115 appartements**  
du studio au 3 pièces

✓ Une résidence  
**soleil et sourire**



**Marie Peraldo**  
Directrice



## « Les Vergers d'Ebène » à Agen (47)



**Dans la magnifique petite ville d'Agen, cette nouvelle résidence tout juste sortie de terre, offre un cadre semi-rural très agréable et baigné de soleil entre Toulouse et Bordeaux.**

« Nous sommes sur une terre de sourire, dans une ville à taille humaine où le commerçant du marché connaît votre nom et où l'on mange bien, raconte, le sourire aux lèvres la directrice des « Vergers d'Ebène », Marie Peraldo. La résidence est à l'image de notre ville : souriante, emplie de soleil, à taille humaine, et avec une équipe toujours à l'écoute. » Très bien desservie, elle est à 15 minutes de l'autoroute et de l'aéroport et à 5 minutes de la gare. Un bus permet de se rendre dans le centre-ville en quelques minutes. Situés au cœur d'un futur écoquartier, « Les Vergers d'Ebène » offrent un environnement calme et agréable sur les berges du canal latéral de la Garonne, surnommé la « Voie verte ». Un cadre idéal pour faire du vélo, mécanique ou électrique, les deux sont possibles, le long des pistes cyclables qui passent à proximité. « La résidence est également tout proche de nombreux commerces : supermarché, fleuriste, pharmacie, La Poste... et bientôt une maison de santé », précise Marie Peraldo.

### Une résidence ouverte sur l'extérieur

« Grâce à ses nombreuses baies vitrées, le soleil traverse le bâtiment du matin au soir »,

souligne Marie Peraldo. Un grand hall d'accueil ouvert sur le bar créé un espace où chacun peut se retrouver, dans une décoration moderne, colorée et vivante. « Les Vergers d'Ebène » disposent également d'un grand jardin avec un boulo-drome qui donne directement sur la Voie verte. Un accès privilégié que les résidents peuvent emprunter pour partir à la pêche ou simplement profiter d'une belle balade pour se ressourcer. Des activités sportives et culturelles sont organisées régulièrement pour maintenir son autonomie. Une esthéticienne vient une fois par semaine pour choyer ceux qui le souhaitent et des cours de yoga et de gym douce sont proposés pour soigner le corps et l'esprit.

### 1 000 manifestations culturelles

Côté sorties et excursions, l'agglomération d'Agen, qui réunit 31 communes, offre un large éventail de possibilités. On peut notamment profiter du parc naturel de Passeligne, véritable poumon vert où nos résidents peuvent s'adonner à tous types de loisirs : parcours de santé, balade, pêche... Les plus sportifs apprécieront, quant à eux, les nombreux sentiers de randonnées de la région. L'offre culturelle est elle aussi très

variée avec plus de 1 000 manifestations organisées chaque année, des expositions au centre culturel André-Malraux et des concerts/spectacles au Palais des Congrès. Le cœur de ville est très attrayant, avec de nombreux monuments à visiter : la cathédrale Sainte-Caprais, la chapelle Sainte-Foy des Pénitents blancs, l'hôtel Hutot de Latour, un hôtel particulier classé monument historique, ou encore le magnifique théâtre classique Ducourneau. Autant d'atouts qui font des « Vergers d'Ebène », un Eden naturel très appréciable au climat doux toute l'année.



Écluse du pont canal d'Agen

**Vous trouverez ci-dessous  
toutes les résidences DOMITYS en construction.**

*L'une d'elle vous intéresse ?*

*Contactez-nous au 02 47 51 7000, pour en savoir plus et prendre rendez-vous  
pour découvrir les appartements témoins en avant-première lors d'une visite personnalisée.*

**Les ouvertures 2019**

**DIVES-SUR-MER (14)**

« *Les Safrans* »

1 RUE JEAN ISABELLE

Avril\*



**LES SABLES D'OLONNE (85)**

« *Les Frégates* »

6 AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE

Avril\*

**TREILLIÈRES (44)**

« *L'Angélique Bleue* »

6 AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE

Mai\*



**BRIANÇON (05)**

« *Les Aiglons Blancs* »

RUE DU GÉNÉRAL BARBOT

Avril\*



**PERROS-GUIREC (22)**

« *Les Mégolithes Roses* »

55 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND

Avril\*

**CALAIS (62)**

« *Le Fil de Soie* »

RUE VAN GRUTTEN

Septembre\*



**CAEN (14)**

« *Les Robes d'Airain* »

30 RUE DU DOCTEUR TILLAUX

Avril\*



**MELUN (77)**

« *La Courtine* »

2 RUE DU CAPITAINE BASTIEN

Mai\*

**SAINT-QUENTIN (02)**

« *Les Papillons d'Azur* »

110 AVENUE DE LA RÉPUBLIQUE

Septembre\*



**L'UNION (31)**

« *Les Pastellistes* »  
CHEMIN DE LA VIOLETTE  
LIEU-DIT "LAS GRAVES"  
Septembre\*

**NANTES (44)**

« *Les Nautilus* »  
4 AVENUE ANNE CAZENEUVE  
RUE ÉRIC TABARLY  
Septembre\*  
(visites possibles à partir de juin)

**MONT-SAINT-AIGNAN (76)**

« *Athénée* »  
2 AVENUE DU MONT AUX MALADES  
4<sup>e</sup> trimestre

**ARRAS (62)**

« *L'Atlas* »  
4<sup>e</sup> trimestre\*\*

**BERGAME (ITALIE)**

« *Quatro Verde* »  
4<sup>e</sup> trimestre

**CERGY-PONTOISE (95)**

« *Galilée* »  
4<sup>e</sup> trimestre\*\*

**LE PUY-EN-VELAY (43)**

« *La Sardonne* »  
4<sup>e</sup> trimestre\*\*

**MARSEILLE (13)**

« *La Badiane* »  
4<sup>e</sup> trimestre

**VERSAILLES (78)**

« *Le Solstice* »  
4<sup>e</sup> trimestre

---

**Les ouvertures 2020**
**BEAUVAIS (60)**

« *Les Tisserands* »\*\*

**BREST (29)**

« *Les Houblons* »

**COMBS-LA-VILLE (77)**

« *Les Notes Florales* »\*\*

**DUNKERQUE (59)**

« *La Cantate* »\*\*

**ILE MAURICE**

« *Le Domaine de Grand Baie* »

**LESQUIN (58)**

« *Le Moulin des Flandres* »

**L'ISLE D'ESPAGNAC (16)**

« *La Canopée* »\*\*

**LOUVAIN (BELGIQUE)**

« *Vaart Der Brouwers* »

**MARCQ-EN-BARŒUL (59)**

« *L'Olympe* »\*\*

**NEVERS (58)**

« *Le Belvédère* »\*\*

**QUINCY-SOUS-SÉNART (91)**

« *La Serpentine* »

**RUEIL-MALMAISON (92)**

« *Apidea* »

**VITRY-LE-FRANÇOIS (51)**

« *La Salamandre* »\*\*

\* Venez visiter les appartements témoins de ces résidences ! Nos équipes vous accueillent du lundi au vendredi, avec ou sans rendez-vous, de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h !

\*\* Résidence en commercialisation - Vous souhaitez investir dans un placement locatif ? N'hésitez pas à nous contacter au 02 47 51 8000, pour en savoir plus !

# Des résidences partout en France et ailleurs...

Contactez-nous  
pour + d'informations

(+33) 2 47 51 7000

(Appel non surtaxé)

[www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)

## SUD-OUEST

- 16 L'Isle d'Espagnac ▶
- 17 Dompierre-sur-Mer
- 17 La Tremblade
- 17 Les Gonds
- 17 Puilboreau
- 17 Royan
- 31 Toulouse
- 31 L'Union ▶
- 33 Bordeaux
- 40 Dax
- 47 Agen \*
- 64 Orthez
- 64 Pau
- 79 Parthenay
- 87 Panazol
- 86 Poitiers

## CENTRE-OUEST

- 18 Saint-Doulchard
- 18 Vierzon
- 28 Chartres
- 28 Vernouillet
- 36 Chateauroux
- 37 Amboise
- 37 Fondettes
- 37 Tours - Le Parc Belmont
- 37 Tours - Cœur de Loire\*
- 41 Blois
- 41 Blois - Le Bourg Neuf
- 41 Romorantin-Lanthenay
- 44 Treillières ▶
- 44 Nantes ▶
- 44 Saint-Nazaire
- 45 Orléans
- 49 Angers
- 53 Louverné
- 72 Le Mans
- 85 Les Sables d'Olonne \*
- 85 Saint-Gilles-Croix-de-Vie

## NORD

- 02 Saint-Quentin ▶
- 59 Cambrai
- 59 Dunkerque ▶
- 59 Maubeuge
- 59 Wasquehal
- 62 Arras ▶
- 66 Calais ▶
- 80 Abbeville \*

## ÎLE-DE-FRANCE

- 75 Paris
- 77 Melun ▶
- 78 Le Chesnay
- 78 Versailles ▶
- 91 Corbeil-Essonnes
- 94 Villiers-sur-Marne
- 94 Villeneuve-le-Roi
- 95 Cergy-Pontoise ▶

## BELGIQUE

- Anvers
- Auderghem

## SUD-EST

- 03 Montluçon
- 03 Vichy
- 05 Briançon \*
- 13 La Ciotat
- 13 Marseille ▶
- 2A Ajaccio
- 30 Nîmes
- 34 Béziers \*
- 34 Castelnau-le-Lez
- 34 Montpellier
- 34 Sète
- 42 Le Puy-en-Velay ▶
- 42 Montrond-les-Bains
- 63 Pérignat-lès-Sarliève
- 66 Perpignan
- 66 Saint-Cyprien
- 69 Lyon
- 73 Albertville
- 74 Rumilly
- 83 Fréjus
- 83 La Valette-du-Var
- 83 Saint-Raphaël
- 84 Cavailon
- 84 Orange

## ITALIE

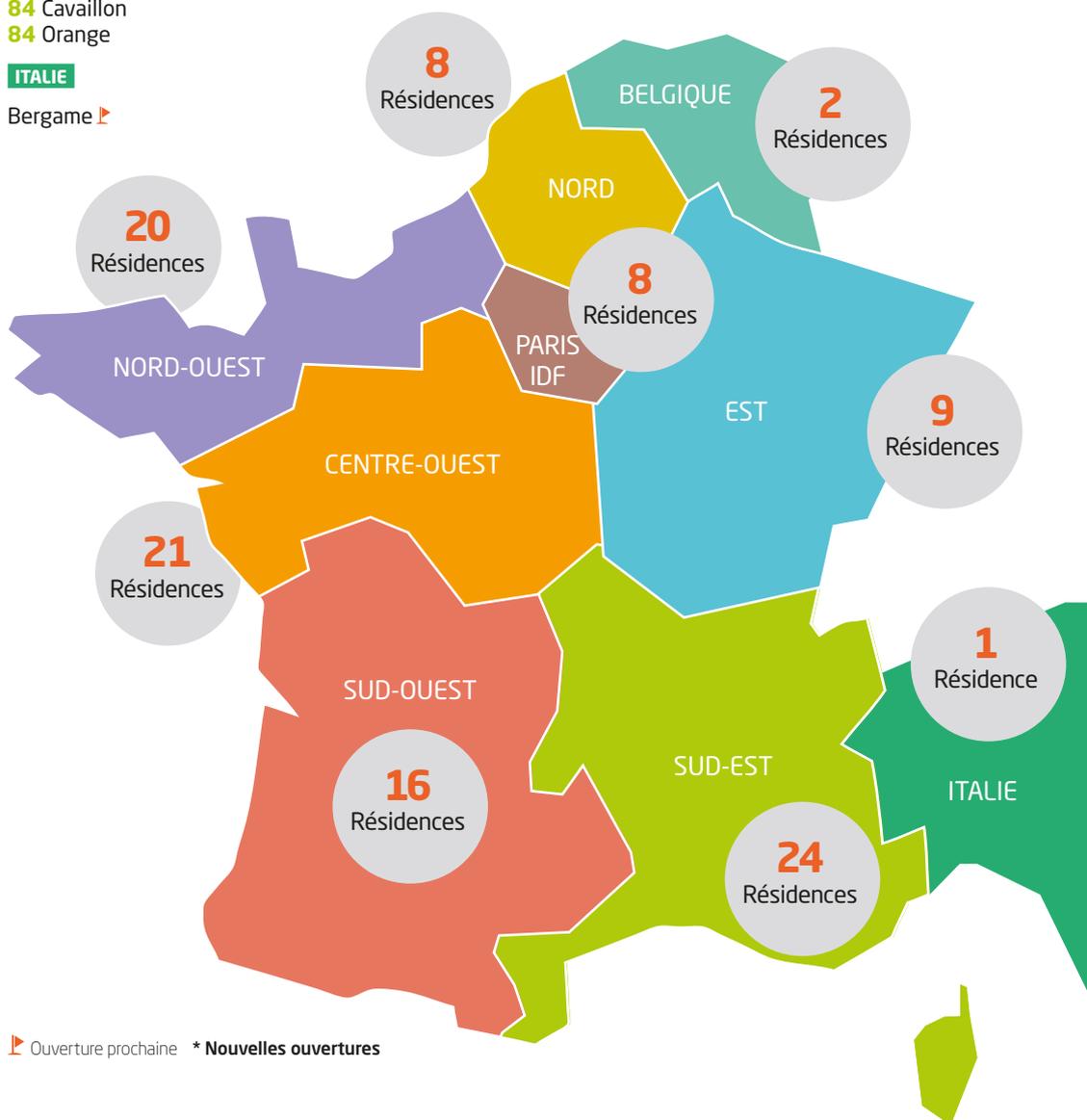
- Bergame ▶

## NORD-OUEST

- 14 Bayeux
- 14 Cabourg
- 14 Caen \*
- 14 Courseulles-sur-Mer
- 14 Dives-sur-Mer \*
- 22 Perros-Guirec \*
- 22 Saint-Brieuc
- 29 Concarneau
- 29 Douarnenez
- 29 Lanerneau
- 35 Lailié
- 35 Rennes
- 35 Vitré
- 50 Turlaville
- 50 Saint-James
- 56 Auray
- 56 Lanester
- 61 Alençon
- 76 Montivilliers
- 76 Mont-Saint-Aignan ▶

## EST

- 25 Besançon
- 51 Bezanne
- 57 Maizières-lès-Metz
- 57 Metz
- 57 Moulin-lès-Metz \*
- 57 Thionville
- 67 Oberhausbergen
- 68 Kingersheim
- 89 Auxerre



▶ Ouverture prochaine \* Nouvelles ouvertures