



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Assessore al Governo del Territorio
Politiche Urbane e Mobilità*

VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 26 APRILE 2017

Oggetto: Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 8-bis, della L.R. n.18/1983 e ss.mm.ii. per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di verifica connessa alla possibilità di arrivare all'accordo di programma e formare il comitato dei rappresentanti delle amministrazioni interessate della Proposta di riqualificazione della sede della "LEGA NAVALE ITALIANA - Sezione di Pescara".

Il giorno 26 aprile 2017, alle ore 9,15 circa, presso la sala Masciarelli del Comune di Pescara, sita in Pescara, Piazza Italia (sede ex. INPS), si è svolta la Conferenza dei Servizi convocata, ai sensi dell'art. 8-bis, della L.R. n.18/1983 e ss.mm.ii. (nota comunale n.49108 del 7.04.2017), al fine di ottenere autorizzazioni e pareri, nulla osta, intese e/o assensi comunque denominati e previsti dalle vigenti leggi per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di verifica connessa alla possibilità di arrivare all'accordo di programma e formare il comitato dei rappresentanti delle amministrazioni interessate della *Proposta di riqualificazione della sede della "LEGA NAVALE ITALIANA - Sezione di Pescara"*.

Risultano presenti la Regione Abruzzo (Servizio Politiche Turistiche, Demanio Marittimo e Sostegno alle Imprese - Ufficio Demanio marittimo e Servizio Genio Civile di Pescara), la Capitaneria di Porto, l'ARAP, il Comune di Pescara (Dirigente del Settore Programmazione del Territorio e Responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio), i rappresentati legali ed i tecnici progettisti della Lega Navale Italiana – Sezione di Pescara, così come da foglio firme allegato al presente verbale.

Non risultano presenti il Servizio Governo del Territorio, Beni Ambientali, Aree Protette e Paesaggio e l'Autorità dei bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del bacino interregionale del fiume Sangro entrambi della Regione Abruzzo, l'Autorità di sistema portuale del mare adriatico centrale, la Provincia di Pescara (Settore V - Opere Pubbliche e Manutenzioni) ed il Comitato Olimpico Nazionale Italiano (CONI Point Pescara).

Inoltre è presente il prof. Stefano CIVITARESE, Assessore all'Urbanistica, che apre la seduta dei lavori.

L'assessore Stefano CIVITARESE, presiede la conferenza, ripercorre tutti i passaggi tecnico-amministrativi che hanno portato alla presente riunione ed in particolare ricorda che:

- La LEGA NAVALE ITALIANA - Sezione di Pescara ha presentato un "progetto di fattibilità tecnica ed economica" finalizzato alla riqualificazione e valorizzazione della propria sede con l'obiettivo di valorizzare le attività nautiche nell'ambito del servizio di pubblico interesse svolto nei pressi dell'area demaniale - portuale della foce del fiume Pescara;
- tale progetto è stato incluso dal CONI nell'elenco dei progetti finanziati dallo Stato nell'ambito del programma pluriennale "Sport e Periferie" predisposto ai sensi della Legge n. 185/2015;



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Assessore al Governo del Territorio
Politiche Urbane e Mobilità*

- l'Amministrazione comunale ha già espresso condivisione sulla riqualificazione dell'area in questione con atto della Giunta n. 22 del 17/01/2017, considerato l'interesse pubblico del progetto.

nonché evidenzia il complesso regime d'uso dell'area di intervento caratterizzato dalla concorrenza di una pluralità di fonti regolative e di discipline di tutela, la cui cura spetta alle autorità in indirizzo.

Conseguentemente si procede, ai fini dell'esame contestuale degli interessi coinvolti, allo svolgimento della conferenza a cui partecipano tutte le Amministrazioni ed Enti pubblici in indirizzo come da nota Comunale n.49108 del 07.04.2017.

Al riguardo, per chiarezza e completezza di informazione, si riporta uno stralcio delle Amministrazioni convocate nella riunione odierna:

- **REGIONE ABRUZZO** – DPH004 Servizio Governo del Territorio, Beni Ambientali, Aree Protette e Paesaggio;
- **REGIONE ABRUZZO** – DPH002 Servizio Demanio Marittimo;
- **REGIONE ABRUZZO** – DPC019 Servizio del Genio Civile Pescara;
- **REGIONE ABRUZZO** – Autorità dei bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del bacino interregionale del fiume Sangro;
- **DIREZIONE MARITTIMA DI PESCARA;**
- **AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE;**
- **PROVINCIA DI PESCARA** - Settore V - Opere Pubbliche e Manutenzioni;
- **COMITATO OLIMPICO NAZIONALE ITALIANO** - CONI Point Pescara;
- **A.R.A.P.;**
- **LEGA NAVALE PESCARA;**

Inoltre si ricorda che Proposta di riqualificazione della sede della "LEGA NAVALE ITALIANA - Sezione di Pescara" costa dei seguenti elaborati tecnici trasmessi con la citata nota di convocazione n.49108 del 7.04.2017:

- LNI_PP01_Relazione generale;
- LNI_PP02_Inquadramento e vincoli;
- LNI_PP03_Planimetria aree in concessione stato di fatto;
- LNI_PP04_Planimetria aree in concessione stato di progetto;
- LNI_PP05_Tavola sinottica;
- LNI_PP06_Planivolumetrico e visioni d'insieme;
- LNI_PP07_Pianta piano terra;
- LNI_PP08_Prospetti;
- LNI_PP09_Sezioni;
- LNI_PP10_Schema dei pontili;
- LNI_PP11_Relazione preliminare sui pontili;
- LNI_PP12_Relazione paesaggistica.

Entro il 26.04.2017, questa Amministrazione procedente, ha ricevuto il seguente pronunciamento:



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Assessore al Governo del Territorio
Politiche Urbane e Mobilità*

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE nota n.1768 del 13.04.2017.

L'assessore Stefano CIVITARESE, invita i presenti a formulare i pronunciamenti di competenza:

DIREZIONE MARITTIMA DI PESCARA (Capitaneria di Porto di Pescara): si premette che, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 169/2016, l'amministrazione delle aree e dei beni del demanio marittimo ricompresi nel porto di Pescara rientra nella competenza esclusiva dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale. Permangono, invece, in capo all'Autorità Marittima le funzioni in materia di sicurezza della navigazione.

Pertanto, in relazione all'istanza datata 03.04.2017 della Lega Navale Italiana – sezione di Pescara, NULLA OSTA ai soli fini della sicurezza della navigazione. Si evidenzia comunque che, all'attualità, il tratto di banchina oggetto della richiesta in questione è interdetto all'ormeggio con Ordinanza della Capitaneria di Porto n.50/2014 emanata in data 11.08.2014, in considerazione del pescaggio estremamente ridotto dovuto alla mancata effettuazione di operazioni di dragaggio nell'area. Per quanto sopra, resta inteso che l'avvicinamento e l'ostacolo alla banchina in argomento ed alle strutture da realizzare potrà essere consentito, solo previo accertamento e sotto la diretta responsabilità da parte del comandante/conducente, alle unità con pescaggio estremamente ridotto e compatibile con la situazione batimetrica dell'area in argomento.

REGIONE ABRUZZO (DPH002 Servizio Demanio Marittimo): si precisa che l'area interessata dall'intervento ricade in zona classificata ai sensi del DPCM 21/12/1995 (*Identificazione delle aree demaniali marittime escluse dalla delega alle Regioni ai sensi dell'art. 59 del DPR 24 luglio 1977, n. 616 - G.U. n. 136 del 12/06/1996 e successive modifiche ed integrazioni*), di gestione statale "Aree di interesse nazionale", sottratta alla gestione e pianificazione da parte della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art.11 del Piano Demaniale Marittimo regionale (PDM/Regionale) di cui alla Delibera di Consiglio regionale n.20/04 del 24/02/2015. Per quanto attiene la proposta progettuale in esame trattandosi di intervento di riqualificazione dell'intera zona con l'uso di materiali e strutture ecocompatibili, sotto il profilo demaniale marittimo e di interesse turistico si esprime parere favorevole alla proposta in esame.

REGIONE ABRUZZO (DPC019 Servizio del Genio Civile Pescara): relativamente agli aspetti riguardanti il Genio Civile regionale, poiché l'area insiste nello stesso ambito del Piano Demaniale Marittimo comunale (PDM/comunale), e il cui parere di compatibilità geomorfologica è stato già rilasciato in data 24/01/2017 con nota n.12155, si ritiene che la presente proposta, in variante al vigente PRG, sia soggetta alle stesse limitazioni e prescrizioni. Pertanto ogni parere tecnico di competenza sarà rilasciato non appena effettuati gli studi integrativi già richiesti (nota n.12155/2017), e verificata la compatibilità idraulica della proposta urbanistica in argomento, in collaborazione funzionale con l'Autorità di Bacino regionale istituzione direttamente competente nella gestione del Piano Stralcio di Difesa Alluvioni (PSDA).

A.R.A.P.: in relazione alla proposta in argomento si evidenzia che la stessa, in via generale, risulta compatibile con le attività di progettazione, di competenza dell'ARAP, delle opere di deviazione del porto canale di Pescara.



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

*Assessore al Governo del Territorio
Politiche Urbane e Mobilità*

L'assessore Stefano CIVITARESE, preso atto di tutti i suddetti avvisi,

- ravvisa l'esistenza delle condizioni per il raggiungimento di un consenso unanime sull'approvazione dell'intervento in esame e invita il dirigente del settore comunale a inviare il presente verbale alla Provincia di Pescara, non presente alla conferenza, in relazione all'avviso sulla compatibilità della proposta di variante con le indicazioni e contenuti del vigente PTCP nonché per l'adesione della stessa al comitato dei rappresentanti delle amministrazioni interessate alla *Proposta di riqualificazione della sede della "LEGA NAVALE ITALIANA - Sezione di Pescara"*;
- precisa che l'efficacia dell'accordo di programma o comunque del provvedimento di localizzazione dell'intervento adottato d'intesa con la Provincia di Pescara, resta subordinato all'avviso del Genio Civile sulla compatibilità dell'intervento con il piano di bacino stralcio difesa dalle alluvioni in base agli ulteriori studi idraulici che il Comune di Pescara si è impegnato a svolgere.

Alle ore 10.15 circa la seduta è tolta.

Pescara, 26 aprile 2017

Assessore all'Urbanistica
Prof. Stefano CIVITARESE

Dirigente del Settore Programmazione del Territorio
Arch. Emilia FINO

Responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio
Alessandro FERAGALLI

Segretario Verbalizzante
Arch. Guido D'ALLEVA

Allegati:

- Foglio presenze;
- Pareri acquisiti e richiamanti nel presente verbale

Ancona, li

PAR-001768-13_04_2017

Spett.le

**Comune di Pescara
Assessorato all'Urbanistica**

Piazza Italia, s.n.c.

65121 – Pescara (PE)

PEC: protocollo@pec.comune.pescara.it

E, p.c.

Capitaneria di Pescara

Piazza della Marina, n. 1

65126 – Pescara (PE)

PEC: dm.pescara@pec.mit.gov.it

Trasmissione via PEC

Prot. / Dem.

OGGETTO: Proposta di accordo di programma e convocazione conferenza di servizi ai sensi art. 8-*bis* comma 5 della L.R. 18/83.

Riferimento: nota prot. AOO.c_g482.07/04/2017.0049108 del 07/04/2017

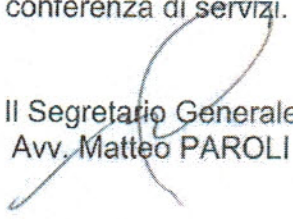
Siamo spiacenti di comunicare che per impegni già precedentemente programmati questa Autorità di Sistema Portuale non potrà partecipare alla conferenza di servizi fissata per il giorno mercoledì 26 aprile p.v.

In merito alla questione in oggetto, la scrivente in linea di massima non ravvisa elementi ostativi in ordine all'attuazione della proposta di riqualificazione e valorizzazione presentata dalla "LEGA NAVALE ITALIANA – Sezione di Pescara", precisando tuttavia che la questione dovrà essere sottoposta all'attenzione del Consiglio di Gestione di questa Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, fermo restando che qualsiasi decisione presa da parte della scrivente sarà subordinata alla verifica di quanto segue:

- a) compatibilità del progetto con attestazione del Genio Civile Regionale e dell'Autorità di Bacino in ordine agli aspetti idraulici;
- b) parere tecnico in ordine alla sicurezza per la navigazione della Capitaneria di Porto di Pescara;
- c) valutazione di conformità agli strumenti urbanistici da parte dell'Amministrazione Comunale di Pescara.

Si resta in attesa di conoscere gli esiti della conferenza di servizi.

Distinti saluti.


Il Segretario Generale
Avv. Matteo PAROLI

085/429002030

PRESENTI

	COGNOME	NOME	QUALIFICA	EMAIL
1.	DITILIPPO	FRANCESCO	DIRIGENTE SERV. POL. TUR. DEM. M/20 DEL. ADR	francesco.d.itippo@ regione-abruzzo.it
2.	MANINI	ETTORE	RESP. OFF. DEM. M/20 DEL. ADR	ettore.manini@regione- abruzzo.it
3.	ESPOSITO	UGO	DIFFERENTE ARAP	UGO.ESPOSITO@ARAPABRUZZO.IT
4.	C.F. BARRETTA	GIUSEPPE	CAPITANERIA PORTO PESCARA	giuseppe.berude@mit.pov.it
5.	PRIMO MARESCIALLO GIORDANO VINCENZO		4	vincenzo.giordano@mit.pov.it
6.	FUSILLI	DARIO	PRESIDENTE LEGA NAVALE SERPE	PESCARA@LEGANAVALE.IT
7.	DI BIASE	VITTORIO	DIRIGENTE GENIO CIVILE PE	vittorio.dibiase@regione.abruzzo.it
8.	IERVESE	SILVIO	RES.TEC. GENIO CIVILE PE	silvio.ierrese@regione.abruzzo.it
9.	FINO	MILIA	DI REG. STATO	
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				